Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



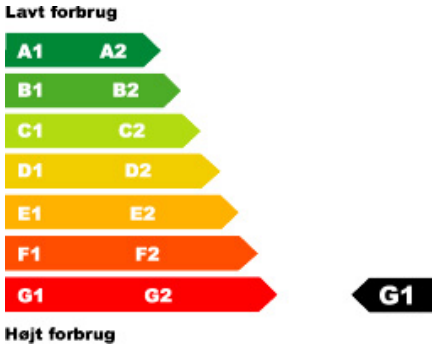
Adresse:	Hjortespringet 13
Postnr./by:	9300 Sæby
BBR-nr.:	813-188409
Energimærkning nr.:	100048279
Gyldigt 10 år fra:	24-09-2007
Energikonsulent:	Poul E. Bundgaard
Firma:	Teknikergruppen Nord

Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F1, F2, G1 eller G2.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke



A1 er det bedst opnåelige energimærke, så A2, herefter B1 osv. og G2 er det dårligste.

Kommentarer til energimærkningen

Isolering i skjulte konstruktioner er hentet fra tegning og kontrolleret i loft og gulv.
Ejer ønskede ikke foretaget destruktiv undersøgelse/boreprøve.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Taget er udført som eternittag på gitterspær og loft er isoleret med 150 mm mineraluld

- Ydervægge

Status: Ydervægge er udført i træ og isoleret med 75 mm mineraluld.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer er udført i træ med oplukkelig ramme og termoglas.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulv er udført i træ på strøer og isoleret med 50 mm mineraluld.

Ventilation

- Ventilation

Status: Naturlig ventilation er normal og der er solfangeropvarmet friskluftsindblæsning.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100048279
Gyldigt 10 år fra: 24-09-2007
Energikonsulent: Poul E. Bundgaard Firma: Teknikergruppen Nord

Varme

- Varmeanlæg

Status: El-varme.

- Varmt vand

Status: 30 L varmtvandsbeholder.

- Fordelingssystem

Status: El-radiatorer.

- Automatik

Status: Termostatkontakter.

El

- Belysning

Status: Normal.

- Hårde hvidevarer

Status: Komfur er mindre end 5 år. Vaskemaskine, opvaskemaskine og kummefryser er 5-15 år. Det anbefales at der ved udskiftning så vidt muligt vælges hårde hvidevarer med energimærkningen A, A+ og A++, hvor A++ er apparater med det laveste energiforbrug.

Vand

- Vand

Status: 1 normalt toilet.

- Amatur

Status: 2 normale armaturer i bad. 1 normalt armatur i soveværelse. 1 normalt køkkenarmatur.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1969
- År for væsentlig renovering:
- Varme:
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 65 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²

Energimærkning



Energimærkning nr.:	100048279		
Gyldigt 10 år fra:	24-09-2007		
Energikonsulent:	Poul E. Bundgaard	Firma:	Teknikergruppen Nord

- Opvarmet areal: 65 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100048279
Gyldigt 10 år fra: 24-09-2007
Energikonsulent: Poul E. Bundgaard Firma: Teknikergruppen Nord

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m2, skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter. Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energisparefor slagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?
Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.sparenergi.dk

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeneninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser
Inspiration til energibesparelser kan findes på www.sparenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent:	Poul E. Bundgaard	Firma:	Teknikergruppen Nord
Adresse:	Skrågade 39 9400 Nørresundby	Telefon:	98 17 46 47
E-mail:	teknikergruppen@teknik.dk	Dato for bygningsgennemgang:	11-09-2007

Energikonsulent nr.: 101159

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.