SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BOLIG

– nye bygninger

Energimærkningsrapport

Tangbroen 10

8722 Hedensted

Bygningens energimærke:



Gyldig fra den 25-03-2012 til den 25-03-2022

Energimærkningsnummer 10004906

ENERGI STYRELSEN

ENERGIKONSULENTENS KONKLUSION

Denne rapprort indeholder konklusionen af den bygningsgennemgang, der er foretaget, for at kontrollere om bygningen lever op til energikravene til nye bygninger i bygningsreglementet BR10.

Konklusionen er at

BYGNINGEN LEVER OP TIL ENERGIKRAVENE I BYGNINGSREGLEMENTET

Med venlig hilsen

Anders Bomholt

Anders Bomholt, Hus&Energi Gruppen
Egå Møllevej 21 ,8250 Egå
mail@abomholt.dk
Tlf. 86224878

ENERGIKONSULENTENS UDDYBENDE KOMMENTARER

Bygningen er i 2 etager og opvarmes med jordvarme.

Bygningen lever optil bygningsreglementets energikrav (BR10) og opfylder kravet til lavenergiklasse.

På grundlag af besigtigelsen vurderes konstruktioner og installationer, som har betydning for bygnings energieffektivitet, at være udført i overensstemmelse med byggetilladelse.

Det dimensionerende varmetab er beregnet til 3,4 W pr m2. Bygningen lever hermed optil kravet i bygningsreglementet på max 5 W pr m2.
Bygningsdele opfylder minimumskravene i Bygningsreglementet til mindste varmeisolering.
Tekniske installationer vurderes at opfylde kravene i bygningsreglementet.

Udleveret materiale:
Byggetilladelse af 1. juli 2011 (tilladelse ifølge BR10)
Energiramme beregning (BE10 beregning)
Situationsplan- Plan murmål – Snit- Facader tegninger dateret 06-06-2011

Udleverede tegninger svarer til det opførte.

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning for nyopført bygning

Formålet med energimærkningen
Energimærkning af en nyopført bygninger har til formål at kontrollere om bygningen lever op til energikravene i bygningsreglementet (BR08 eller BR10):

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens om bygningen lever op til bygningsreglementets krav til energikravene i bygningsreglementet.

Bygningsreglementet sætter krav til hvor meget energi, der skal tilføres bygningen udefra (energiramme) ved normal brug af bygningen. Derudover sætter reglementet minimumskrav til isoleringsstandarden af bygningen (transmissionstab) og til visse bygningskomponenter (vægge vinduer, varmeinstallationer mv.)

ENERGI STYRELSEN

BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

Bygningens energimærke ligger på en skala fra A1 til G. A1 repræsenterer lavenergibygninger med et meget lille forbrug, A2 repræsenterer bygninger der opfylder bygningsreglement 2010s (BR10) krav til nybyggeri , B repræsenterer bygninger der opfylder bygningsreglement 2008 (BR08)'s krav og C – G repræsenterer bygninger med et højere energiforbrug.



På energimærkningsskalaen vises bygningens energimærke.

Beregnet varmeforbrug per år:

7347 kWh El

Varmeforbrug DKK 14693

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

BYGNING 1

Adresse ..... Tangbroen 10
BBR nr..... 766-023011-001
Bygningens anvendelse ..... Fritliggende eenfamilieshus (parcelhus)
Opførelses år 2012
Varmeforsyning..... Fjernvarme
Opvarmet areal i alt..... 218 m²

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af § 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

for Tangbroen 10
8722 Hedensted



ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 25-03-2012 til den 25-03-2022

Energimærkningsnummer 10004906