



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Muldnæsvej 10
 Postnr./by: 8400 Ebeltøft
 BBR-nr.: 706-002253
 Energimærkning nr.: 100050474
 Gyldigt 10 år fra: 09-10-2007
 Energikonsulent: Søren Hem



Firma: Energi- & Ingeniørgruppen A/S

Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklete metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den foresimplede metode, kan kun opnå mærkerne F1, F2, G1 eller G2.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele. Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vinter-sæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

F1

A1 er det bedst opnåelige energimærke, så A2, herefter B1 osv. og G2 er det dårligste.

Kommentarer til energimærkningen

Sommerhus med elvarme + brændeovn.

Sommerhus.

Velisoleret sommerhus.

97 m2 opvarmet.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

• Tag og loft

Status: Ensidigt tagfald med 200 mm isolering, skønnet, ingen adgang.

• Ydervægge

Status: Let ydervæg med 100 mm isolering.
 Indvendig leca + 100 mm isolering og udvendig træbeklædning, sælgers oplysning.

• Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Lavenergiruder overalt.

• Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk med 300 mm leca, oplyst af sælger.
 Terrændæk med 150 mm batts, oplyst af sælger.



Energimærkning nr.: 100050474
Gyldigt 10 år fra: 09-10-2007
Energikonsulent: Søren Hem

Firma: Energi- & Ingeniørgruppen A/S



Ventilation

- Ventilation

Status: Mekanisk.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Elvarme + brændeovn.

- Varmt vand

Status: 30 liter varmtvandsbeholder.

- Automatik

Status: Termostater.

El

- Hårde hvidevarer

Status: Vaskemaskine.
Køleskab uden fryser.
Elovn.
Elkogeplader.

Vand

- Vand

Status: 1 lavskyl toilet.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1989
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Krm.)
- Boligareal i følge BBR: 97 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 97 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus



Energimærkning nr.: 100050474
Gyldigt 10 år fra: 09-10-2007
Energikonsulent: Søren Hem

Firma: Energi- & Ingeniørgruppen A/S



- Kommentar til BBR-oplysninger:

BBR stemmer.



Energimærkning nr.: 100050474
Gyldigt 10 år fra: 09-10-2007
Energikonsulent: Søren Hem

Firma: Energi- & Ingeniørgruppen A/S



Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m², skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter. Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?

Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.spareenergi.dk

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder eller andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser

Inspiration til energibesparelser kan findes på www.spareenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent:	Søren Hem	Firma:	Energi- & Ingeniørgruppen A/S
Adresse:	Drejergangen 1C 2690 Karlslunde	Telefon:	70 20 86 86
E-mail:	sh@eig.dk	Dato for bygningsgennemgang:	08-10-2007

Energikonsulent nr.: 101862

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.