Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



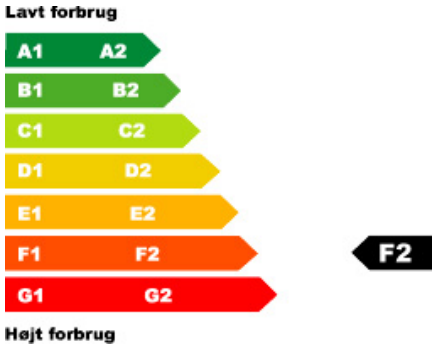
Adresse:	Strandgodsvej 2
Postnr./by:	6853 Vejers Strand
BBR-nr.:	573-98751
Energimærkning nr.:	100050930
Gyldigt 10 år fra:	11-10-2007
Energikonsulent:	Henning Thomsen
Firma:	PP Rådgivning A/S

Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F1, F2, G1 eller G2.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele. Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke



A1 er det bedst opnåelige energimærke, så A2, herefter B1 osv. og G2 er det dårligste.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Der er gitterspær med 100 mm mineraluld mellem spær og 100 mm mineraluld hen over spær. Isoleringen er konstateret ved eftersyn.

- Ydervægge

Status: Der er hulmur skønnet isoleret med 100 mm. Udvendige facader er træ og mur. Bagmur er træ og letbeton.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Alle vinduer er Velfac alu/træ monteret med almindelige termoruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk er støbt betongulv med skønnet isolering og forskellige belægninger.

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation med friskluftventiler/oplukkelige vinduer samt mekanisk emhætte i køkken.

I poolrum er der mekanisk luftvarmeanlæg.

Varme

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100050930
Gyldigt 10 år fra: 11-10-2007
Energikonsulent: Henning Thomsen Firma: PP Rådgivning A/S

- Varmeanlæg

Status: Huset er forsynet med el-varme suppleret med brændeovm samt ventilationsanlæg i pooprum. Der er el-gulvvarme i baderum.

- Varmt vand

Status: Der er 200 l præisoleret Metro el-vandvarmer.

- Automatik

Status: Fugtstyret ventilationsanlæg i pool. Rumtermostater på radiatorer og gulvvarme.

El

- Andre elinstallationer

Status: Der forefindes sauna med el-ovn samt Spa-bad.

Vedvarende energi

- Solvarme

Status: Forekommer ikke.

- Varmepumpe

Status: Forekommer ikke.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1994
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 140 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 140 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100050930
Gyldigt 10 år fra: 11-10-2007
Energikonsulent: Henning Thomsen Firma: PP Rådgivning A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m2, skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter. Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energisparefor slagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?
Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.sparenergi.dk

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeneninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser
Inspiration til energibesparelser kan findes på www.sparenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent:	Henning Thomsen	Firma:	PP Rådgivning A/S
Adresse:	Thrigesvej 23	Telefon:	96 60 10 10
E-mail:	em@pp-ikast.dk	Dato for bygningsgennemgang:	04-10-2007

Energikonsulent nr.: 101239

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.