Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Revlingestien 75
Postnr./by:	9690 Fjerritslev
BBR-nr.:	849-73288
Energimærkning nr.:	100051994
Gyldigt 10 år fra:	18-10-2007
Energikonsulent:	Jørn G. Sørensen

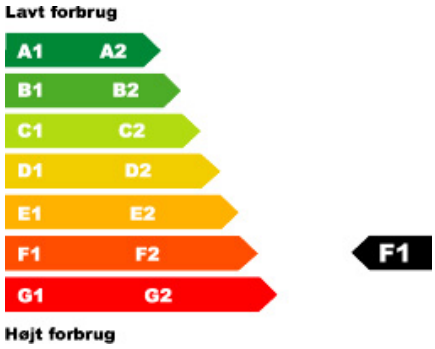
Firma: Tegnestuen i Ertebølle I/S

Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F1, F2, G1 eller G2.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke



A1 er det bedst opnåelige energimærke, så A2, herefter B1 osv. og G2 er det dårligste.

Kommentarer til energimærkningen

Sommerhuset får energimærke F1 og opfylder således kravene i bygningsreglement BR-S 98 med hensyn til isolering.

Oplysninger om isolering i lukkede konstruktioner beror på oplysninger på tegninger fra KK-Fritidshuse sag: 2714 dato 11. 05. 07

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Taget er udført med 20 graders hældning og tækket med betontagsten.
Der er skrå lofter der følget taghældningen i det meste af huset.
Taget er isoleret med 250 mm mineraluld i tagfladen.

- Ydervægge

Status: Ydervæggene er udført i trækonstruktion og isoleret med 190 mm mineraluld.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer og døre er udført i pvc og der er monteret lavenergiruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulvene er udført som terrændæk støbt i beton og isoleret med 225 mm polystyrol, kantisolering 70 mm.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100051994
Gyldigt 10 år fra: 18-10-2007
Energikonsulent: Jørn G. Sørensen Firma: Tegnestuen i Ertebølle I/S

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation i hele huset.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Huset opvarmes med elvarme.
Brændeovn er opstillet til supplering.

- Varmt vand

Status: Varmt brugsvand leveres via. el-varmtvandsbeholder.

- Fordelingssystem

Status: El-radiatorer og gulvvarme i klinkegulve.

- Automatik

Status: Termostatregulering er monteret på el-varmen.

El

- Hårde hvidevarer

Status: Vaskemaskine mellem 0 og 5 år gammel. Fabrikat Zanussi (kombineret vaskemaskine og tørretumbler).
Opvaskemaskinen er mellem 0 og 5 år gammel. Fabrikat Gram.
Køle/fryseskab er mellem 0 og 5 år gammel. Fabrikat Gram.
El-bageovn er mellem 0 og 5 år gammel. Fabrikat Gram.
El-kogeplader er mellem 0 og 5 år gammel. Fabrikat Gram.

Vand

- Vand

Status: Toiletter er med stort/lille skyl.

- Armatur

Status: Der er termostatarmaturer på brusere.
Vandbesparende perlatorer er monteret på vandhaner.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2007
- År for væsentlig renovering:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100051994
Gyldigt 10 år fra: 18-10-2007
Energikonsulent: Jørn G. Sørensen Firma: Tegnestuen i Ertebølle I/S

- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Skr.)
- Boligareal i følge BBR: 110 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 110 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Oplysninger om BBR-areal beror på en opmåling idet bygningen endnu ikke er oprettet i BBR-registeret.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100051994
Gyldigt 10 år fra: 18-10-2007
Energikonsulent: Jørn G. Sørensen Firma: Tegnestuen i Ertebølle I/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m2, skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter. Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energisparefor slagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?
Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.sparenergi.dk

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeneninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser
Inspiration til energibesparelser kan findes på www.sparenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent:	Jørn G. Sørensen	Firma:	Tegnestuen i Ertebølle I/S
Adresse:	Gl. Møllevej 31	Telefon:	98 63 63 29
E-mail:	jgstegnestue@mail.dk	Dato for bygningsgennemgang:	17-10-2007

Energikonsulent nr.: 101844

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.