# SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BOLIG

## – nye bygninger

Energimærkningsrapport

Romdrup Bakke 11

9270 Klarup

---

Bygningens energimærke:




Gyldig fra den 14-04-2012 til den 14-04-2022

Energimærkningsnummer 10005340

ENERGI STYRELSEN

# ENERGIKONSULENTENS KONKLUSION

Denne rapprort indeholder konklusionen af den bygningsgennemgang, der er foretaget, for at kontrollere om bygningen lever op til energikravene til nye bygninger i bygningsreglementet BR10.

Konklusionen er at

**BYGNINGEN LEVER OP TIL ENERGIKRAVENE I BYGNINGSREGLEMENTET**

Med venlig hilsen

Henrik Adamsen

HA-Ingeniørfirma

Bakken 7 ,9500 Hobro

info@byg-invest.dk

Tlf. 98585847

**ENERGIKONSULENTENS UDDYBENDE KOMMENTARER**

Bygningen opfylder bygningsreglementets krav. Energimærkning af nybyggeri omfatter ikke udpegning af rentable besparelsesforslag, men fokuserer på om bygningen overholder energikravene i det pågældende bygningsreglement.

Ejendommen er nyopført, hvorfor der ikke er noget oplyst varmeforbrug. Energimærkningen er A2 50,7 kWh/m2xår, hvilket betyder at energiforbruget til opvarmning, ventilation samt varmt brugsvand, holder sig indenfor BR-rammen på 60,00 kWh/m2xår.

Udgiften til fjernvarme er beregnet med udgangspunkt i Aalborg fjernvarmes satser fra 2010.

# ENERGIMÆRKET

## FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning for nyopført bygning

**Formålet med energimærkningen**
Energimærkning af en nyopført bygninger har til formål at kontrollere om bygningen lever op til energikravene i bygningsreglementet (BR08 eller BR10):

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens om bygningen lever op til bygningsreglementets krav til energikravene i bygningsreglementet.

Bygningsreglementet sætter krav til hvor meget energi, der skal tilføres bygningen udefra (energiramme) ved normal brug af bygningen. Derudover sætter reglementet minimumskrav til isoleringsstandarden af bygningen (transmissionstab) og til visse bygningskomponenter (vægge vinduer, varmeinstallationer mv.)

ENERGI STYRELSEN

## BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

Bygningens energimærke ligger på en skala fra A1 til G. A1 repræsenterer lavenergibygninger med et meget lille forbrug, A2 repræsenterer bygninger der opfylder bygningsreglement 2010s (BR10) krav til nybyggeri , B repræsenterer bygninger der opfylder bygningsreglement 2008 (BR08)'s krav og C – G repræsenterer bygninger med et højere energiforbrug.




På energimærkningsskalaen vises bygningens energimærke.

Beregnet varmeforbrug per år:

11154 kWh/år Fjernvarme

Varmeforbrug DKK 7.730,-

# BAGGRUNDSINFORMATION

## BYGNINGSBESKRIVELSE

BYGNING 1

Adresse ..... Romdrup Bakke 11
BBR nr..... 851-611227-001
Bygningens anvendelse ..... Fritliggende eenfamilieshus (parcelhus)
Opførelses år ..... 2012
Varmeforsyning..... Fjernvarme
Opvarmet areal i alt..... 220 m²

## KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af § 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

# Energimærke

for Romdrup Bakke 11
9270 Klarup




Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 14-04-2012 til den 14-04-2022

Energimærkningsnummer 10005340