Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



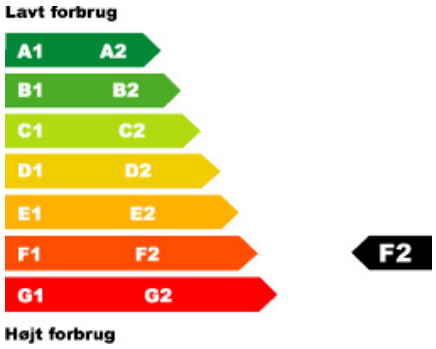
Adresse:	Søvej 9
Postnr./by:	8400 Ebeltoft
BBR-nr.:	706-002375
Energimærkning nr.:	100056377
Gyldigt 10 år fra:	19-11-2007
Energikonsulent:	Niels Pagh Andreasen Firma: Paghs Tegnestue ApS

Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F1, F2, G1 eller G2.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke



A1 er det bedst opnåelige energimærke, så A2, herefter B1 osv. og G2 er det dårligste.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Loft er i gennemsnit isoleret med 175 mm mineraluld.

- Ydervægge

Status: Lette ydervægge er oprindelig udført med 100 mm mineraluld.
Lette ydervægge er efterisoleret med 100 mm mineraluld og pladebeklædning bortset fra ydervæg i soveværelse, som kun er efterisoleret med 50 mm mineraluld.
Tung ydervæg er 29 cm isoleret hulmur som er efterisoleret med 50 mm mineraluld bortset fra ydervæg i badeværelse.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Samtlige vinduer er med termoglas, dog bortset fra 1 vindue med 1-lag glas.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve med strøer er isoleret med 50 mm mineraluld.
Gulve i spisestue og opholdsstue er terrændæk med 125 mm sundolitt plader.
Gulve i hall og bad er uisolerede.

Ventilation

- Ventilation

Status: Der regnes med naturlig ventilation af bygningen.

Varme

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100056377
Gyldigt 10 år fra: 19-11-2007
Energikonsulent: Niels Pagh Andreasen Firma: Paghs Tegnestue ApS

- Varmeanlæg

Status: Varme produceres primært via el-paneler.
Der er installeret brændeovn og solvarmepanel på 1,4 m2 til ventilation af bygningen.

- Varmt vand

Status: Varmt vand produceres via el.

El

- Belysning

Status: Der regnes med normal belysning.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1966
- År for væsentlig renovering:
- Varme:
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 82 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 82 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100056377
Gyldigt 10 år fra: 19-11-2007
Energikonsulent: Niels Pagh Andreasen Firma: Paghs Tegnestue ApS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m2, skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter. Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energisparefor slagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?
Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.sparenergi.dk

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeneninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser
Inspiration til energibesparelser kan findes på www.sparenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent:	Niels Pagh Andreasen	Firma:	Paghs Tegnestue ApS
Adresse:	Skovvejen 50 8850 Bjerringbro	Telefon:	86 68 25 84
E-mail:	paghs_tegnestue@bknet.dk	Dato for bygningsgennemgang:	19-11-2007

Energikonsulent nr.: 102027

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.