Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



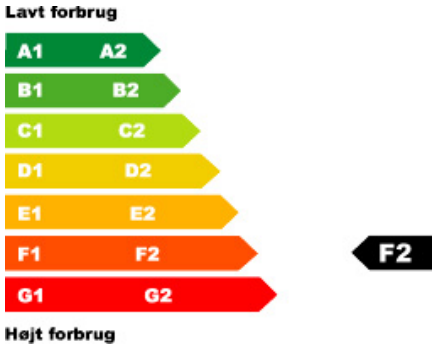
Adresse:	Damstræde 011
Postnr./by:	4983 Dannemare
BBR-nr.:	360-019969
Energimærkning nr.:	100058015
Gyldigt 10 år fra:	30-11-2007
Energikonsulent:	Flemming G. Andersen Firma: FGA-Arkitektfirma

Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F1, F2, G1 eller G2.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke



A1 er det bedst opnåelige energimærke, så A2, herefter B1 osv. og G2 er det dårligste.

Kommentarer til energimærkningen

1 sommerhus

lofter følger til kip i huset, og der kan kun ses del tagisolering i deporum ovenpå værelse.

1 sommerhus m. byggetilladelse fra 2005, og opført her 2005-2207,
og fremtræder helt ny hus, i meget fin stand.

huset anvendes til sommerhus

det er et godt nyt sommerhus, i fin god standard, isoleret som beskrevt i status, og med god beliggenhed med solindfald.

hele huset opvarmes 96 m2.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: isoleret m. 200 mm mineraluld-glasuld+ dampspærre = d.s, og 13 mm gipsplader

- Ydervægge

Status: lette ydervægge m. træbeklædning udvendig vindpap, træskelet -150 mm isolering i væg, dampspærre. og 2x 13 mm gipsplader.-oplyst 150mm af ejer, tg. viste 125 mm.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: vinduer og døre med 2 lags lavenergiruder kl. a,- ,iflg. tegninger.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100058015
Gyldigt 10 år fra: 30-11-2007
Energikonsulent: Flemming G. Andersen Firma: FGA-Arkitektfirma

- Gulve og terrændæk

Status: gulve isol. m. 220 mm isol. sundolitt,
100 mm beton - herover trægulve 14 mm , samt klinker i entre , og bad

Ventilation

- Ventilation

Status: naturlig

Varme

- Varmeanlæg

Status: der opvarmes med el-radiatorer . m. termostater.
samt 1 ny brændeovn placeret i stuen. ser ud til konvektion.

- Varmt vand

Status: fra el-vvb metro ca 60 liter.

- Fordelingssystem

Status: m. pex rør i gulve.

El

- Hårde hvidevarer

Status: vaskemaskine lavenergi
opvaskemaskine lavenergi whirlpool.
kølefryseskab whirlpool. lavenergi o-5 år.
komfur m. 6 plader , gas til blus .

Vand

- Vand

Status: wc m. 3- 6 liter .

- Armatur

Status: 1 grebs og del termostatbatterier .

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2006
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100058015
Gyldigt 10 år fra: 30-11-2007
Energikonsulent: Flemming G. Andersen Firma: FGA-Arkitektfirma

- Supplerende opvarmning: Brænde (Klv.)
- Boligareal i følge BBR: 96 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 96 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100058015
Gyldigt 10 år fra: 30-11-2007
Energikonsulent: Flemming G. Andersen Firma: FGA-Arkitektfirma

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m2, skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter. Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energisparefor slagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?
Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.sparenergi.dk

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeneninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser
Inspiration til energibesparelser kan findes på www.sparenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent:	Flemming G. Andersen	Firma:	FGA-Arkitektfirma
Adresse:	Skovvænget 6 4840 Nørre Alslev	Telefon:	54 400404
E-mail:	flg-andersen@andersen.mail.dk	Dato for bygningsgennemgang:	02-11-2007

Energikonsulent nr.: 100057

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.