Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	vesterklit 10
Postnr./by:	9990 Skagen
BBR-nr.:	813-178081
Energimærkning nr.:	100059285
Gyldigt 10 år fra:	12-12-2007
Energikonsulent:	Søren Bering

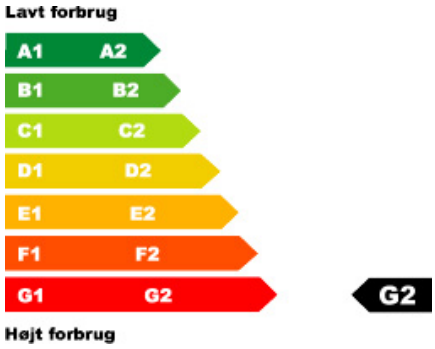
Firma: Skagkon

Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F1, F2, G1 eller G2.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke



A1 er det bedst opnåelige energimærke, så A2, herefter B1 osv. og G2 er det dårligste.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Lofter til kip som er skønnet isoleret jfr BR krav på opførelsestidspunktet.

- Ydervægge

Status: 300 mm hulmur af tegl, som er isoleret efter krav i BR på opførelsestidspunktet. Lette ydervægge i gavle, som er skønnet isoleret efter krav til lette ydervægge i BR på opførelsestidspunktet.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Ældre trævinduer med termoruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve på strøer over ventileret hulrum og betongulve, som er skønnet isoleret efter krav i BR på opførelsestidspunktet.

Ventilation

- Ventilation

Status: Husert har naturlig ventilation.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Huset har centralvarme og opvarmes med olie. Oliefyret er med en ældre god keddel ca 20

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100059285
Gyldigt 10 år fra: 12-12-2007
Energikonsulent: Søren Bering Firma: Skagkon

Kw, som er placeret i køkkenet. Ejendommen har brændeovn i stuen.

- Varmt vand

Status: Der er en varmtvandsbeholder ved fyret.

- Fordelingssystem

Status: Der er et tostrengs fordelingssystem til radiatorer.

- Automatik

Status: Der er termostatventiler på radiatorer. Gulvvarme i badeværelse har ingen termostat.

El

- Hårde hvidevarer

Status: Alle hårde hvidevarer er mere end 10 år gamle.

Vand

- Vand

Status: Der er et gammelt toilet med enkeltskyl.

Bygningsbeskrivelse

• Opførelsesår:	1972
• År for væsentlig renovering:	0
• Varme:	
• Supplerende opvarmning:	Ingen
• Boligareal i følge BBR:	72 m²
• Erhvervsareal ifølge BBR:	0 m²
• Opvarmet areal:	72 m²
• Anvendelse ifølge BBR:	510 | Sommerhus
• Kommentar til BBR-oplysninger:	

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100059285
Gyldigt 10 år fra: 12-12-2007
Energikonsulent: Søren Bering Firma: Skagkon

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m2, skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter. Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energisparefor slagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?
Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.sparenergi.dk

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeneninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser
Inspiration til energibesparelser kan findes på www.sparenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent:	Søren Bering	Firma:	Skagkon
Adresse:	Nedre Mosevej 84 9990 Skagen	Telefon:	98 45 09 30
E-mail:	adm@skagkon.dk	Dato for bygningsgennemgang:	04-12-2007

Energikonsulent nr.: 102356

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.