# Energimærkning



## Energimærkning for følgende ejendom:



| | |
|---|---|
| Adresse: | Mosetoften 13 |
| Postnr./by: | 3300 Frederiksværk |
| BBR-nr.: | 260-006683 |
| Energimærkning nr.: | 100061657 |
| Gyldigt 10 år fra: | 09-01-2008 |
| Energikonsulent: | Jan Chrillesen |

Firma: Consult-88 ApS

## Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

## Energimærke

Lavt forbrug




Højt forbrug

A er det bedst opnåelige energimærke, herefter B osv. og G er det dårligste.

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Tagkonstruktionen er saddeltag med gitterspærfag. Loftisoleringen er 150 mm ifgl. tegningen, men et område er skadet. Her svarer isoleringsværdien højst til 100 mm mineraluld.

- Ydervægge

Status: Facademuren er 29 cm tykke letbetonblokke ifgl. tegning.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Udvendige døre og vinduer er forsynede med gasfyldte 2-lags termoruder. Isoleringsværdien ligger midt mellem alm. 2-lags termoruder og 2-lags energiruder. Efter påskriften i termoruderne er de fra 1990.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulvkonstruktionen er terrændæk med 100 mm mineraluldsbatts ifgl. tegning.

### Ventilation

- Ventilation

Status: Huset har naturlig ventilation med rumaftræk fra vådrum og emhætte i køkkenet.

### Varme

- Varmeanlæg

Status: Huset er el-opvarmet. Som supplerende varme er der en brændeovn.

# Energimærkning



Energimærkning nr.: 100061657
Gyldigt 10 år fra: 09-01-2008
Energikonsulent: Jan Chrillesen Firma: Consult-88 ApS

- Varmt vand

Status: Det varme vand produceres i en 110 liters elektrisk varmtvandsbeholder. Den er fra 1990.

- Automatik

Status: Radiatorerne er forsynede med termostatventiler.

## El

- Hårde hvidevarer

Status: Køleskabet i køkkenet og komfuret er 5 - 15 år gamle.
Hvis der skal anskaffes nye elapparater, skal jeg gøre opmærksom på, at køleskabe, kummefrysere, opvaskemaskiner, fryseskabe, køle/svaleskabe og vaskemaskiner alle er EU-mærket med hensyn til energiforbrug. Skalaen går fra A til G, med A som det laveste. Dit Elselskab kan tilsende dig en liste over de elapparater der er på markedet, hvor der både oplyses om elforbrug og om eventuelt vandforbrug. Informationen er gratis.

## Vand

- Vand

Status: Toilettet er med standardskyl.
Ved udskiftning af toilet anbefales at skifte til en type med stort/ lille skyl.
Før montering af lavskylstoiletter bør der foretages en vurdering af kloakken. Kloak i betonrør og med ringe fald kan give problemer med tilstopning, fordi skyllemængden er for lille.

## Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1975
- År for væsentlig renovering:
- Varme:
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 103 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 103 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 100061657
Gyldigt 10 år fra: 09-01-2008
Energikonsulent: Jan Chrillesen Firma: Consult-88 ApS

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af sommerhuse skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 10 årgammel.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter.Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

## Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?
Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.sparenergi.dk

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeneninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser
Inspiration til energibesparelser kan findes på www.sparenergi.dk

## Energikonsulent og gyldighed

| | | | |
|---|---|---|---|
| Energikonsulent: | Jan Chrillesen | Firma: | Consult-88 ApS |
| Adresse: | Lobovej 6 | Telefon: | 48 14 18 25 |
| E-mail: | post@consult-88.dk | Dato for bygningsgennemgang: | 09-01-2008 |

Energikonsulent nr.: 100199

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.