# Energimærkning



## Energimærkning for følgende ejendom:



| | |
|---|---|
| Adresse: | Havrevangen 5 C |
| Postnr./by: | 8400 Ebeltoft |
| BBR-nr.: | 706-015582 |
| Energimærkning nr.: | 100062348 |
| Gyldigt 5 år fra: | 16-01-2008 |
| Energikonsulent: | Søren Lose |

Firma: Energi- & Ingeniørgruppen A/S

Energimærkningen oplyser om ejendommens energiforbrug, mulighederne for at opnå besparelser. Energimærkningen udføres af beskikkede energikonsulenter for enfamiliehuse og er lovpligtig.

## Beregnet varmeforbrug

- Udgift inkl. moms og afgifter: 12800 kr./år
- Forbrug: 1421 liter olie

Det varierer, hvor meget varme den enkelte husejer bruger. Det afhænger bl.a. af vejret, husstandsstørrelse, forbrugsvaner og ønsket temperatur i boligen. Derfor har energikonsulenten beregnet, hvor stort normalforbruget er i denne bolig. Beregningerne baserer sig på en række faste forudsætninger, se afsnittet på næstsidste side.

## Energimærke

Lavt forbrug




Højt forbrug

A er det bedst opnåelige energimærke, herefter B osv. og G er det dårligste.

## Besparelsesforslag

Konklusion:
Der er ingen rentable besparelsesforslag.

## Besparelsesforslag ved renovering

Hvis ejendommen af anden grund skal renoveres, er der ofte god økonomi i at tænke energibesparelser ind i renoveringen.

Det er lovpligtigt at forbedre ejendommens energitilstand ved ombygning og væsentlige ændringer:
Bygningsreglementet stiller en række krav til bygningsejere i forbindelse med ombygning og andre ændringer af bygninger. Kravene betyder blandt andet, at klimaskærm og installationer skal forbedres i forbindelse med større renoveringer.

## Kommentarer til energimærkningen

Ejendommen er nyopført og forsynet med energiruder og isolerede døre.

Ejendommen anvendes til beboelse.

Det opvarmede areal omfatter hele kælderen og hele stueetagen inklusiv depotrum.

# Energimærkning



Energimærkning nr.: 100062348
Gyldigt 5 år fra: 16-01-2008
Energikonsulent: Søren Lose Firma: Energi- & Ingeniørgruppen A/S

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

- Tag og loft

Status: I følge tegninger er tagkonstruktion isoleret med 245 mm.

- Ydervægge

Status: I følge tegninger er træydervægge isoleret med 195 mm.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Aller ruder er energiruder.
Døre er isolerede døre.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulvkonstruktion er isoleret i følge tegninger med 220 mm.

- Kælder

Status: Ydervægge i kælder er sandwich betonelementer i følge tegning.

### Varme

- Varmeanlæg

Status: Hovedforsyningen er oliefyr.
Der er brændeovn i stueetagen.

- Varmt vand

Status: Varmt vand etableres ved varmtvandsbeholder, som er placeret i bryggers over oliefyr.

- Fordelingssystem

Status: Der er gulvvarme i hele huset. Dette gælder også deporum. (5 m2)

### El

- Hårde hvidevarer

Status: Vaskemaskine.
Tørretumpler.
Opvaskemaskine.
Køle/fryseskab.
El-bageovn.
El-kogeplader.
Emfang.

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 100062348
Gyldigt 5 år fra: 16-01-2008
Energikonsulent: Søren Lose Firma: Energi- & Ingeniørgruppen A/S

## Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2006
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Fyringsgasolie (liter)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 123 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 168 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 120 | Enfamiliehus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

## Forudsætninger

- Anvendt energipris inkl. moms og afgifter:

| | |
|---|---|
| Varme: | 9 kr./liter |
| Fast afgift på varme: | 0 kr./år |
| El: | 2 kr./kWh |
| Vand: | 35 kr./m³ |

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 100062348
Gyldigt 5 år fra: 16-01-2008
Energikonsulent: Søren Lose Firma: Energi- & Ingeniørgruppen A/S

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m2, skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter. Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.

## Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?
Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.sparenergi.dk

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeneninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser
Inspiration til energibesparelser kan findes på www.sparenergi.dk

## Energikonsulent og gyldighed

| | | | |
|---|---|---|---|
| Energikonsulent: | Søren Lose | Firma: | Energi- & Ingeniørgruppen A/S |
| Adresse: | Drejergangen 1C 2690 Karlslunde | Telefon: | 70 20 86 86 |
| E-mail: | sl@eig.dk | Dato for bygningsgennemgang: | 14-01-2008 |

Energikonsulent nr.: 102319

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.