# Energimærkning



## Energimærkning for følgende ejendom:



| | |
|---|---|
| Adresse: | Knudsvej 16 |
| Postnr./by: | 9370 Hals |
| BBR-nr.: | 851-618756 |
| Energimærkning nr.: | 100062782 |
| Gyldigt 10 år fra: | 20-01-2008 |
| Energikonsulent: | Bjarne Andersen |

Firma: Arkitektfirmaet Bjarne Andersen A/S

## Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

## Energimærke

Lavt forbrug




Højt forbrug

A er det bedst opnåelige energimærke, herefter B osv. og G er det dårligste.

## Kommentarer til energimærkningen

Energimærket er udarbejdet efter forenklet metode for sommerhuse til fritidsbrug.

Ejendommen er et fritidshus fra 2006, der har været anvendt til udlejning.

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Skrå lofter, der følger taghældning, er isoleret med 240 mm mineraluld.

- Ydervægge

Status: Lette vægge af træ med 200 mm mineraluld.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Der er energiruder i alle vinduer og døre med glas.

- Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk med 70 mm mineraluld og 220 mm polystyrol gulvisolering.

### Ventilation

- Ventilation

Status: Naturlig ventilation med mekanisk emhætte i køkken.

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 100062782
Gyldigt 10 år fra: 20-01-2008
Energikonsulent: Bjarne Andersen Firma: Arkitektfirmaet Bjarne Andersen A/S

## Varme

- Varmeanlæg

Status: Elvarme med supplerende brændeovn af pladejern.

- Varmt vand

Status: 110 l Metro varmvandsbeholder, der er placeret i skab i bryggers.

- Fordelingssystem

Status: Elvarme samt gulvvarme i bryggers og badeværelse, hvor der er monteret slanger til vandbåret varmesystem. Der er endnu ikke montret radiatorer i øvrige rum, idet det har været påtænkt at montere et klimaanlæg.

## El

- Andre elinstallationer

Status: Spabad og sauna.

## Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2006
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Klv.)
- Boligareal i følge BBR: 111 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 111 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

BBR-registrering stemmer overens med det opmålte.

Bygningen er opmålt efter udleverede tegninger, der stemmer overens med det besigtigede.

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 100062782
Gyldigt 10 år fra: 20-01-2008
Energikonsulent: Bjarne Andersen Firma: Arkitektfirmaet Bjarne Andersen A/S

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af sommerhuse skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 10 årgammel.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter.Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

## Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?
Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.sparenergi.dk

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeneninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser
Inspiration til energibesparelser kan findes på www.sparenergi.dk

## Energikonsulent og gyldighed

| | | | |
|---|---|---|---|
| Energikonsulent: | Bjarne Andersen | Firma: | Arkitektfirmaet Bjarne Andersen A/S |
| Adresse: | Tingvej 110 9310 Vodskov | Telefon: | 98 29 42 66 |
| E-mail: | ark@bjarnea.dk | Dato for bygningsgennemgang: | 03-12-2007 |

Energikonsulent nr.: 100650

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.