Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Hesseløvej 052
Postnr./by:	3390 Hundested
BBR-nr.:	260-016743
Energimærkning nr.:	100064719
Gyldigt 10 år fra:	03-02-2008
Energikonsulent:	John Uhlott
Firma:	Møllevang Tegnestue

Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

A er det bedst opnåelige energimærke, herefter B osv. og G er det dårligste.

Kommentarer til energimærkningen

Ejendommen er opført som fritidshus og anvendes til fritidsbeboelse.
Konstruktioner er isoleret så huset kan opvarmes til beboelse i kolde perioder.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Taget er tagpap på x-finerplader over gitterspær med synligt gitter - 150 mm isolering i parralleltag.

- Ydervægge

Status: Ydervægge er let trækonstruktion med bræddebeklædning lodret overfalsede brædder udv. og indv. - 100 mm isolering.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer er bredrammede træelementer med termoruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Træbjælkelag afsluttet på undersiden med planeternitplader over svagt ventileret hulrum - 100 mm isolering. Terrændæk med 50 mm terrænisolering i baderum.

- Kælder

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100064719
Gyldigt 10 år fra: 03-02-2008
Energikonsulent: John Uhlott Firma: Møllevang Tegnestue

Status: Der er ikke kælder.

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation i huset med emhætte i køkken.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Ejendommen opvarmes med el - el-paneler henholdsvis el-gulvvarme i baderum, suppleret med fast brændsel i ny brændeovn.

- Varmt vand

Status: Elforsynet 60 liters preisoleret varmtvandsbeholder placeret i delvis opvarmet rum.

El

- Hårde hvidevarer

Status: Køle/fryseskab er nyt lavenergi, øvrige apparater er over 5 år, vaskemaskine er gammel. Ved udskiftning af vand- og elforbrugende apparater anbefales det at gå efter modeller med minimum energimærkning A eller A plus.

Vand

- Vand

Status: Wc er lavt vandforbrugende.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1980
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Klv.)
- Boligareal i følge BBR: 76 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 76 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.:	100064719		
Gyldigt 10 år fra:	03-02-2008		
Energikonsulent:	John Uhlott	Firma:	Møllevang Tegnestue

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100064719
Gyldigt 10 år fra: 03-02-2008
Energikonsulent: John Uhlott Firma: Møllevang Tegnestue

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af sommerhuse skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 10 årgammel.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter.Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?
Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.sparenergi.dk

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeneninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser
Inspiration til energibesparelser kan findes på www.sparenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent:	John Uhlott	Firma:	Møllevang Tegnestue
Adresse:	Dådyrvej 1 3300 Frederiksværk	Telefon:	47 76 30 36
E-mail:	mvt@mollevang.dk	Dato for bygningsgennemgang:	01-02-2008

Energikonsulent nr.: 101958

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.