Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Elmestræde 004
Postnr./by:	4983 Dannemare
BBR-nr.:	360-022864
Energimærkning nr.:	100066237
Gyldigt 10 år fra:	14-02-2008
Energikonsulent:	Mogens Bech

Firma: Mogens Bech

Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

A er det bedst opnåelige energimærke, herefter B osv. og G er det dårligste.

Kommentarer til energimærkningen

Oplyst forbrug er gennemsnitligt for huse af samme karakter, og kan variere meget.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Tagkonstruktionen er en sadeltagskonstruktion hvor loftfladerne går til kip. Isoleringen er udført i 200 mm minraluld.

- Ydervægge

Status: Ydervægge er lette træbeklædte stolpekonstruktioner isoleret med 150 mm mineraluld

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vindues og dørpartier er træpartier med energiruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulvkonstruktionerne er terrændæk med 150 mm isolering på 150 mm kapilarbrydende lag.

- Kælder

Status: Ingen

Ventilation

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100066237
Gyldigt 10 år fra: 14-02-2008
Energikonsulent: Mogens Bech Firma: Mogens Bech

- Ventilation

Status: Naturlig ventilering samt mekanisk udsugning fra emhætte og bad.

Varme

- Køling

Status: Ingen

- Varmeanlæg

Status: El-varmeovne

- Varmt vand

Status: El-vandvarmer.

- Fordelingssystem

Status: El-instalallationen

- Automatik

Status: Er integreret i varmeovne.

El

- Belysning

Status: Standard

- Hårde hvidevarer

Status: Er alle mindre end 5 år gamle.

- Andre elinstallationer

Status: Ingen

Vand

- Vand

Status: Vacumtoilet.

Vedvarende energi

- Solvarme

Status: Ingen

- Varmepumpe

Status: Ingen

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100066237
Gyldigt 10 år fra: 14-02-2008
Energikonsulent: Mogens Bech Firma: Mogens Bech

- Solceller

Status: Ingen

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2005
- År for væsentlig renovering: 0
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 97 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 97 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100066237
Gyldigt 10 år fra: 14-02-2008
Energikonsulent: Mogens Bech Firma: Mogens Bech

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af sommerhuse skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 10 årgammel.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter.Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?
Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.sparenergi.dk

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeneninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser
Inspiration til energibesparelser kan findes på www.sparenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent:	Mogens Bech	Firma:	Mogens Bech
Adresse:	Axeltorv 3 4900 Nakskov	Telefon:	
E-mail:	mogens.bech@mbech.dk	Dato for bygningsgennemgang:	13-02-2008

Energikonsulent nr.: 100122

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.