# Energimærkning



## Energimærkning for følgende ejendom:



| | |
|---|---|
| Adresse: | Fyrrevænget 15 |
| Postnr./by: | 5400 Bogense |
| BBR-nr.: | 480-000523 |
| Energimærkning nr.: | 100067397 |
| Gyldigt 10 år fra: | 22-02-2008 |
| Energikonsulent: | Otto Blomberg |

Firma: Blomberg Ingeniørfirma A/S

## Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

## Energimærke

Lavt forbrug




Højt forbrug

A er det bedst opnåelige energimærke, herefter B osv. og G er det dårligste.

## Kommentarer til energimærkningen

Bygningen er et sommerhus i 1 plan, opført år 1970 på ialt 63 m². I henhold til BBR-oversigt er der foretaget en væsentlig ombygning/tilbygning i året 1989.

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Det vandrette loft er med 100 mm isolering.
Isoleringsforhold er visuelt kontrolleret.

- Ydervægge

Status: Ydervægge er med 100 mm isolering, og med træbeklædning udvendigt.
Isoleringsforhold er baseret på sælgers oplysninger.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer og døre er alm. termoruder. Det anbefales at udskifte vinduer og døre til energiruder i forbindelse med den almindelige vedligeholdelse (udskiftning af punkterede termoruder, rådskader mv.), da energiruder mere end halverer varmetabet i forhold til almindelige termoruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulv mod krybekælder er med 100 mm isolering, oplyst af sælger.
Der er el-gulvvarme i badeværelse.

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 100067397
Gyldigt 10 år fra: 22-02-2008
Energikonsulent: Otto Blomberg Firma: Blomberg Ingeniørfirma A/S

- Kælder

Status: Der er ikke kælder.

## Ventilation

- Ventilation

Status: Ejendommen har naturlig ventilation.

Stillestående luft i boligen optager bl.a. fugt og bliver iltfattig, hvorfor der skal luftes ud flere gange om dagen. I forbindelse med madlavning og bad kan en ekstra udluftning anbefales.
Den bedste måde at lufte ud på er at skabe gennemtræk 5-7 minutter. Det giver den ønskede luftfornyelse, uden at vægge og møbler afkøles.
Er radiatorerne med termostatventiler, skal ventilerne lukkes under udluftningen.

## Varme

- Varmeanlæg

Status: Sommerhuset opvarmes med elvarme og der er supplerende opvarmning med brændeovn, placeret i stue.

- Varmt vand

Status: Det varme brugsvand produceres i en en Metro el-vandvarmer, placeret i køkken.

- Automatik

Status: Der er termostatventiler på alle el-radiatorer.

## El

- Hårde hvidevarer

Status: Køleskab med frostboks, skabsfryser, el-komfur og el-ovn er mellem 5 og 15 år gamle. Ved udskiftning af hårde hvidevarer bør der vælges hvidevarer med mærket A, A+ eller A++, hvor A++ er mærket for de apparater der bruger mindst el. Se www.hvidevarerpriser.dk

## Bygningsbeskrivelse

| | |
|---|---|
| • Opførelsesår: | 1970 |
| • År for væsentlig renovering: | 1989 |
| • Varme: | Elvarme (kWh) |
| • Supplerende opvarmning: | Brænde (Klv) |
| • Boligareal i følge BBR: | 63 m² |
| • Erhvervsareal ifølge BBR: | 0 m² |
| • Opvarmet areal: | 63 m² |

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 100067397
Gyldigt 10 år fra: 22-02-2008
Energikonsulent: Otto Blomberg Firma: Blomberg Ingeniørfirma A/S

- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Det opmålte areal svarer til BBR.

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 100067397
Gyldigt 10 år fra: 22-02-2008
Energikonsulent: Otto Blomberg Firma: Blomberg Ingeniørfirma A/S

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af sommerhuse skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 10 årgammel.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter.Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

## Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?
Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.sparenergi.dk

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeneninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser
Inspiration til energibesparelser kan findes på www.sparenergi.dk

## Energikonsulent og gyldighed

| | | | |
|---|---|---|---|
| Energikonsulent: | Otto Blomberg | Firma: | Blomberg Ingeniørfirma A/S |
| Adresse: | Hunderupvej 22 5000 Odense C | Telefon: | 66 11 33 49 |
| E-mail: | otto@blomberg-ing.dk | Dato for bygningsgennemgang: | 19-02-2008 |

Energikonsulent nr.: 100062

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.