Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Pilehegnet 15
Postnr./by:	3630 Jægerspris
BBR-nr.:	250-012012
Energimærkning nr.:	100068632
Gyldigt 10 år fra:	01-03-2008
Energikonsulent:	Per Johansen

Firma: PJ Arkitekt- og Ingeniørfirma

Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

A er det bedst opnåelige energimærke, herefter B osv. og G er det dårligste.

Kommentarer til energimærkningen

Energimærkningen er udført som om sommerhuset er opvarmet hele fyringssæsonen, såfremt dette ikke er tilfældet vil energiforbruget være væsentligt lavere.

Da det er et sommerhus, afhænger energiforbruget af brugstiden, derfor er tidligere forbrug ikke registreret.

Huset anvendes til sommerhus.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Der er ifølge tegning 120 mm. mineraluld på loftet.

- Ydervægge

Status: Ydervægge er af træ med 70 mm. isolering ifølge tegning

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer er med 2 lags og 3 lags termoruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulv i badeværelse er støbt, isolering under dette er ifølge tegning 20 cm. løs leca. Øvrige gulve er mod krybekælder og isoleret med 120 mm. mineraluld.

- Kælder

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100068632
Gyldigt 10 år fra: 01-03-2008
Energikonsulent: Per Johansen Firma: PJ Arkitekt- og Ingeniørfirma

Status: Der er ingen kælder.

Ventilation

- Ventilation

Status: Naturlig ventilation.

Varme

- Køling

Status: Der er ikke køleanlæg.

- Varmeanlæg

Status: Huset opvarmes med brændeovn Varde og el radiatorer.

- Varmt vand

Status: 30 liters EL-varmtvandsbeholder.

- Automatik

Status: Automatik på alle radiatorer..

El

- Hårde hvidevarer

Status:
Vaskemaskine er fra 2003.
Tørretumbler er fra 2003.
Opvaskemaskine er 2003.
Køleskab uden frostboks er fra 2003.
Skabsfryser er fra 2003.
Komfur med ovn er fra 2003.
Emhætte er fra 2003.
Ud fra alder skønnes det at alle apparater er lavenergi.

Vand

- Vand

Status: WC er med 2 skylsfunktion, der er derfor ikke besparelses forslag til dette.

Vedvarende energi

- Solvarme

Status: Der er ikke solvarme.

- Varmepumpe

Status: Der er ingen varmepumpe.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100068632
Gyldigt 10 år fra: 01-03-2008
Energikonsulent: Per Johansen Firma: PJ Arkitekt- og Ingeniørfirma

- Solceller

Status: Der er ingen solceller.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1975
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Træbriketter (ton)
- Supplerende opvarmning: Elvarme (kWh)
- Boligareal i følge BBR: 62 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 64 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100068632
Gyldigt 10 år fra: 01-03-2008
Energikonsulent: Per Johansen Firma: PJ Arkitekt- og Ingeniørfirma

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af sommerhuse skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 10 årgammel.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter.Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?
Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.sparenergi.dk

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeneninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser
Inspiration til energibesparelser kan findes på www.sparenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent:	Per Johansen	Firma:	PJ Arkitekt- og Ingeniørfirma
Adresse:	Vestervej 35 3600 Frederikssund	Telefon:	48 48 82 68
E-mail:	pj.pj@mail.dk	Dato for bygningsgennemgang:	11-02-2008

Energikonsulent nr.: 102023

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.