Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Orionvej 8
Postnr./by:	5500 Middelfart
BBR-nr.:	410-011255
Energimærkning nr.:	100070605
Gyldigt 10 år fra:	14-03-2008
Energikonsulent:	Lars Petz

Firma: OBH Ingeniørservice A/S

Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

A er det bedst opnåelige energimærke, herefter B osv. og G er det dårligste.

Kommentarer til energimærkningen

Bygningen er et sommerhus i 1 plan opført år 1976 på i alt 61 m².
De registreringer og opmålinger på ejendommen, der er foretaget i forbindelse med energimærkningen, er i god overensstemmelse med BBR-Oversigt, hvad angår anvendelse og arealopgørelser for boligdelen.

Ved besigtigelsen forefandtes snittegninger. Disse er benyttet til vurdering af isoleringsforhold omkring ydervægge.
Ejeroplysninger er benyttet til vurdering af isolering loft og terrændæk på grund af utilgængelighed og manglende dokumentation.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Loftsrummet er med 150 mm isolering iht. ejeroplysninger.

- Ydervægge

Status: Lette træskillet ydervægge med 100 mm isolering jvf. tegning.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Bygningens vinduer er alle termoruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve er med 100 mm isolering mellem strøer/bjælker på terrændæk.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100070605
Gyldigt 10 år fra: 14-03-2008
Energikonsulent: Lars Petz Firma: OBH Ingeniørservice A/S

Ventilation

- Ventilation

Status: Den naturlige ventilation sker gennem emhætte i køkken og ventilator i bad.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Opvarmningen er med en luft/luft varmepumpe 2 type Sanyo SAP-Kern 123 EM 4.3 kw opsat i oktober 2006.
Opvarmningen er suppleret med brændeovn og via termostatstyrede elpaneler.

- Varmt vand

Status: Det varme vand produceres i en præisoleret elvarmtvandsbeholder type Metro 30 liter fra 2005 placeret i entre.

- Automatik

Status: Der er termostater på alle radiatorer/el-paneler.

Bygningsbeskrivelse

• Opførelsesår:	1976
• År for væsentlig renovering:	2000
• Varme:	Elvarme (kWh)
• Supplerende opvarmning:	Ingen
• Boligareal i følge BBR:	61 m²
• Erhvervsareal ifølge BBR:	0 m²
• Opvarmet areal:	61 m²
• Anvendelse ifølge BBR:	510 | Sommerhus
• Kommentar til BBR-oplysninger:	

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100070605
Gyldigt 10 år fra: 14-03-2008
Energikonsulent: Lars Petz Firma: OBH Ingeniørservice A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af sommerhuse skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 10 årgammel.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter.Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?
Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.sparenergi.dk

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeneninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser
Inspiration til energibesparelser kan findes på www.sparenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent:	Lars Petz	Firma:	OBH Ingeniørservice A/S
Adresse:	Birkemose Allé 25 6000 Kolding	Telefon:	70217250
E-mail:	lpz@obh-gruppen.dk	Dato for bygningsgennemgang:	12-03-2008

Energikonsulent nr.: 102373

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.