



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Ternevej 20
Postnr./by: 5600 Faaborg
BBR-nr.:
Energimærkning nr.: 100070778
Gyldigt 5 år fra: 14-03-2008
Energikonsulent: Mogens Bønneland

Firma: Mogens Bønneland



Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklete metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele. Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vinter-sæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

A er det bedst opnåelige energimærke, herefter B osv. og G er det dårligste.

Kommentarer til energimærkningen

Sommerhuset er opført i 1969 og opfyldte på opførelsestidspunktet gældende krav til varmeisolering i sommerhuse.

Der er foretaget enkelte ombygninger/tilbygninger og lidt efterisolering siden opførelsen.

Vægge, gulve og lofter er ikke tilgængelige for inspektion, hvorfor oplysningerne om diverse konstruktioners isolering er forudsat/oplyst af sælger.

I forbindelse med evt. femtidue ombygninger/renoveringer kan det anbefales at foretage efterisoleringer, hvor det i den forbindelse er muligt.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

• Tag og loft

Status: Loft er iflg. sælgeroplysning isoleret med 50 - 150 mm heraf størstedelen med 150 mm

• Ydervægge

Status: Ydervægskonstruktionen er stolpe/lægtekonstruktion udv. med beklædning i blokhusbrædder el. lign. og indv. med træbeklædning/eller pladebeklædning. - Størstedelen af ydervægge er formentlig max. isoleret med 50 mm. - Ydervægge i soveværelse med max. 100 mm isolering.

• Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer og skydedør er elementer i træ og forsynet med termoruder. Hoveddør er med 1 lag glas.



Energimærkning nr.: 100070778

Gyldigt 5 år fra: 14-03-2008

Energikonsulent: Mogens Bønneland

Firma: Mogens Bønneland

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve i soveværelse er tæppe på beton og med ca. 100 mm isolering.
Gulve i bad og depotrum er med fliser/klinker på beton og med 100 mm isolering.
Øvrige gulve er plankegulve på strøer og er formodentlig isoleret med max. 50 mm, men kan også være uisolert.

Ventilation

- Ventilation

Status: Huset har naturlig ventilation med alm. tætte vinduer/døre.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Huset har el-varme, samt supplerende brændeovn i stue.

- Varmt vand

Status: Det varme vand opvarmes via ca. 60 l el-vandvarmer - placeret i depotrum.

- Fordelingssystem

Status: Opholdsrum er forsynet med el-radiatorer

- Automatik

Status: El-radiatorer er med termostatstyring.

El

- Hårde hvidevarer

Status: Anskaffes der nye hvidevarer bør der vælges apparater med energimærke A, A+ eller A++, hvor A++ er apparater med det laveste el-forbrug.

Vand

- Vand

Status: Toilet er nyere 2-skyls

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår:

- År for væsentlig renovering:

- Varme:

- Supplerende opvarmning:

Ingen



Energimærkning nr.: 100070778
Gyldigt 5 år fra: 14-03-2008
Energikonsulent: Mogens Bønneland

Firma: Mogens Bønneland

- Boligareal i følge BBR: 68 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 68 m²
- Anvendelse ifølge BBR: HVOR?
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Inddragelse/ombygning af tidl. car-port til beboelse er ikke registreret på BBR.



Energimærkning nr.: 100070778

Gyldigt 5 år fra: 14-03-2008

Energikonsulent: Mogens Bønneland

Firma: Mogens Bønneland

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af sommerhuse skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 10 år gammel.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter. Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?

Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.spareenergi.dk

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder, andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser

Inspiration til energibesparelser kan findes på www.spareenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent: Mogens Bønneland
Adresse: Valmuemarken 26 5600 Faaborg
E-mail: m.bonneland@mail.tele.dk

Firma: Mogens Bønneland
Telefon: 62 61 84 98
Dato for bygningsgennemgang: 14-03-2008

Energikonsulent nr.: 100318

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.