



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Sdr. Skovvej 21
Postnr./by: 6830 Nørre Nebel
BBR-nr.: 573-094429
Energimærkning nr.: 100072069
Gyldigt 10 år fra: 26-03-2008
Energikonsulent: Henning Thomsen

Firma: PP Rådgivning A/S



Oplyst varmekonsum

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklete metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forenklete metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele. Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vinter-sæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

A er det bedst opnåelige energimærke, herefter B osv. og G er det dårligste.

Kommentarer til energimærkningen

Pænt sommerhus opført i gode materialer og skønnet i rimelig god isoleringsmæssig stand.

Der er ikke forslag til rentable efterisoleringsarbejder.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

• Tag og loft

Status: Der er udnyttet tagetage med 100 mm mineraluld på skunk-, væg- og loftkonstruktioner mod det fri jvfr. snittegning.

• Ydervægge

Status: 30 cm hulmur med tegl i for- og bagmur og skønnet isoleret med mineraluld.

• Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Døre og vinduer er udført i træ og alu/træ med almindelige termoruder i trævinduer og energiruder i alu/træ-vinduer. Der er vinduer med koblede rammer i nord- og østside.

• Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk er støbt betongulv med 100 mm Leca-isolering jvfr. tegning og forskellige belægninger.

Ventilation



Energimærkning nr.: 100072069
Gyldigt 10 år fra: 26-03-2008
Energikonsulent: Henning Thomsen

Firma: PP Rådgivning A/S



• Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation med friskluftventiler/oplukkkelige vinduer samt mekanisk emhætte i køkken.

Varme

• Varmeanlæg

Status: Sommerhuset er el-opvarmet.
Der er åben pejs i stue.

• Varmt vand

Status: Varmt brugsvand produceres i el-vandvarmer.

• Automatik

Status: Termostater på el-radiatorer.

Vedvarende energi

• Varmepumpe

Status: Ved montering af varmepumpe luft/luft vil det være muligt at sænke udgiften til el-opvarmning til ca. 60% af normaludgiften. Besparelsen er afhængig af spredningen i huset.
Der kan evt. monteres anlæg i begge etager.

Bygningsbeskrivelse

- | | |
|----------------------------------|--------------------|
| • Opførelsesår: | 1974 |
| • År for væsentlig renovering: | 1999 |
| • Varme: | Elvarme (kWh) |
| • Supplerende opvarmning: | Ingen |
| • Boligareal i følge BBR: | 173 m ² |
| • Erhvervsareal ifølge BBR: | 0 m ² |
| • Opvarmet areal: | 173 m ² |
| • Anvendelse ifølge BBR: | 510 Sommerhus |
| • Kommentar til BBR-oplysninger: | |



Energimærkning nr.: 100072069
Gyldigt 10 år fra: 26-03-2008
Energikonsulent: Henning Thomsen

Firma: PP Rådgivning A/S



Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af sommerhuse skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 10 år gammel.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter. Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?

Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.spareenergi.dk

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser

Inspiration til energibesparelser kan findes på www.spareenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent: Henning Thomsen
Adresse: Thrigesvej 23
E-mail: em@pp-ikast.dk

Firma: PP Rådgivning A/S
Telefon: 96 60 10 10
Dato for bygningsgennemgang: 25-03-2008

Energikonsulent nr.: 101239

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.