Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Barsbæklund 11
Postnr./by:	6200 Aabenraa
BBR-nr.:	580-025115
Energimærkning nr.:	100072462
Gyldigt 10 år fra:	28-03-2008
Energikonsulent:	Henry Jensen

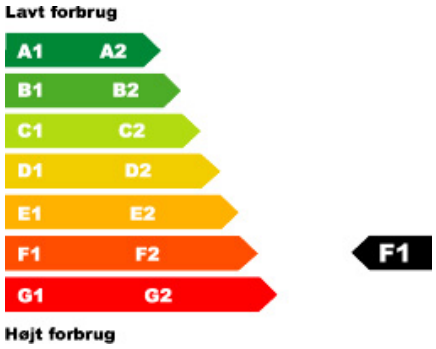
Firma: INTSCICON ApS

Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F1, F2, G1 eller G2.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke



A1 er det bedst opnåelige energimærke, så A2, herefter B1 osv. og G2 er det dårligste.

Kommentarer til energimærkningen

Bygningen er isoleret på loft.
Ydermur er isoleret.
Gulve er isoleret.
Isoleringen er samlet set ikke tidsvarende.
Vinduer og døre er med energiglas.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Skrå loft er isoleret med ca 200 mm mineraluld.

Det anbefales at efterisolere til 300 mm isolering.
Vær opmærkssom på krav til ventilations- og fugtforhold er overholdt

- Ydervægge

Status: 25 cm let ydervæg isoleret 140 mm
Det anbefales at efterisolere ydervægge til 200 mm isolering.
Vær opmærkssom på krav til ventilations- og fugtforhold er overholdt

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer er 1 fags med 2 ruder og energiruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk er træ beton med ca 220 mm polystyren isolering.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100072462
Gyldigt 10 år fra: 28-03-2008
Energikonsulent: Henry Jensen Firma: INTSCICON ApS

- Kælder

Status: Der er ikke kælder.

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation, samt emhætte som samlel vurderes tilstrækkelig.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Bygningen er opvarmet med el og el gulvvarme i badeværelse.
Der er brændeovn i stuen.

- Varmt vand

Status: Varmt vand fra varmtvandsbeholder af type Metro på ca 160 liter.

- Fordelingssystem

Status: Varmefordeling sker med el til radiatore og gulvarme.

- Automatik

Status: Der er termostater på radiatorene

El

- Belysning

Status: Det anbefales at udskifte glødelamper til sparepærer.
I Badeværelse er der spabad og sauna . Dette kan medføre et væsentlig forøget energiforbrug.

- Hårde hvidevarer

Status: Komfur, emhætte, køleskab er alle mindre end 5 år gamle.

Vand

- Vand

Status: Toiletter er lavskyl < 6 liter.

Vedvarende energi

- Solvarme

Status: Der er ikke solvarme på bygningerne.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100072462
Gyldigt 10 år fra: 28-03-2008
Energikonsulent: Henry Jensen Firma: INTSCICON ApS

- Varmepumpe

Status: Der er ikke varmepumpe-anlæg.

Det anbefales luft/luft varmepumpe som suplement til opvarmning

- Solceller

Status: Der er ikke solcelle-anlæg

Bygningsbeskrivelse

• Opførelsesår:	2007
• År for væsentlig renovering:	
• Varme:	Elvarme (kWh)
• Supplerende opvarmning:	Brænde (Klv.)
• Boligareal i følge BBR:	104 m²
• Erhvervsareal ifølge BBR:	0 m²
• Opvarmet areal:	104 m²
• Anvendelse ifølge BBR:	510 | Sommerhus
• Kommentar til BBR-oplysninger:	

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100072462
Gyldigt 10 år fra: 28-03-2008
Energikonsulent: Henry Jensen Firma: INTSCICON ApS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m2, skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter. Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energisparefor slagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?
Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.sparenergi.dk

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeneninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser
Inspiration til energibesparelser kan findes på www.sparenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent:	Henry Jensen	Firma:	INTSCICON ApS
Adresse:	Gl. Spandetvej 11 6760 Ribe	Telefon:	74 86 73 74
E-mail:	itc@jensen.tdcadsl.dk	Dato for bygningsgennemgang:	28-03-2008

Energikonsulent nr.: 101699

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.