Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Vildgåsvej 7
Postnr./by:	4760 Vordingborg
BBR-nr.:	390-023498
Energimærkning nr.:	100072539
Gyldigt 10 år fra:	30-03-2008
Energikonsulent:	Ejvind Endrup

Firma: Murbyg ApS

Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

A er det bedst opnåelige energimærke, herefter B osv. og G er det dårligste.

Kommentarer til energimærkningen

Ejendommen er opført i 2006.

Bygningen bruges som sommerhus.

Der er elvarme samt brændeovn.

Arealet svarer til BBR oplysning.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Loftet er isoleret med 200 mm isolering ifg. tegning.

- Ydervægge

Status: Ydervægge er lette ydervægge med bræddebeklædning udvendig og profilbræddebeklædning indvendig. Bygningen er isoleret med 200 mm isolering.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer og glasdøre er alle med energiruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Der er terrændæk, som trægulv, isoleret og beton støbt på stedet. Der er isoleret med 220 mm isolering.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100072539
Gyldigt 10 år fra: 30-03-2008
Energikonsulent: Ejvind Endrup Firma: Murbyg ApS

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation . I alle rum er der friskluftventiler. Disse bør stå åbene når bygningen ikke anvendes for at undgå kondensskader indvendigt.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Bygningen er opvarmet med elpaneler. Der er brændeovn i stuen.

- Varmt vand

Status: Det varme vand opvarmes med el. Der er præisoleret varmtvandsbeholder.

- Automatik

Status: Elpaneler er styret af termostater.

El

- Hårde hvidevarer

Status: Der er vaskemaskine, opvaskemaskine, køle-/fryseskab el-bageovn, komfur, og emhætte, alle mellem 0-5 år og lavenergi. Ved udskiftning af hårde hvidevare bør vælges lavenergi mærket med A+, A++, eller A+++.

Vand

- Vand

Status: Der er et toilet i bygningen med dobbel skyllefunktion.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2006
- År for væsentlig renovering:
- Varme:
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 81 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 81 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus

Energimærkning



Energimærkning nr.:	100072539		
Gyldigt 10 år fra:	30-03-2008		
Energikonsulent:	Ejvind Endrup	Firma:	Murbyg ApS

- Kommentar til BBR-oplysninger:

Arealet svarer til BBR oplysning.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100072539
Gyldigt 10 år fra: 30-03-2008
Energikonsulent: Ejvind Endrup Firma: Murbyg ApS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af sommerhuse skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 10 årgammel.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter.Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?
Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.sparenergi.dk

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeneninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser
Inspiration til energibesparelser kan findes på www.sparenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent:	Ejvind Endrup	Firma:	Murbyg ApS
Adresse:	Bygmestervej 2, 1 sal 2400 København NV	Telefon:	40881230
E-mail:	info@murbyg.dk	Dato for bygningsgennemgang:	28-03-2008

Energikonsulent nr.: 102404

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.