# Energimærkning



## Energimærkning for følgende ejendom:



| | |
|---|---|
| Adresse: | Skovstjernevej 49 |
| Postnr./by: | 7620 Lemvig |
| BBR-nr.: | 665-081362 |
| Energimærkning nr.: | 100072645 |
| Gyldigt 10 år fra: | 31-03-2008 |
| Energikonsulent: | Emanuel Laursen |

Firma: Energi- & Ingeniørgruppen A/S

## Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

## Energimærke

Lavt forbrug




Højt forbrug

A er det bedst opnåelige energimærke, herefter B osv. og G er det dårligste.

## Kommentarer til energimærkningen

Ejendommen er et sommerhus, opført 1974.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentligste bygningsdele, og herefter fastsat skønsmæssigt i forhold til isoleringsværdien at de påtrufne konstruktioner.

Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslags rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Bygningen anvendes til privat beboelse i ferieperioder.

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Tagkonstruktionens vandrette loft er mod det ventilerede loftsrum isoleret med ca. 100 mm mineraluld. Dog er isoleringen stedvist noget nedtrådt og ujævn, og der mangler isolering over loftslemmen, anbragt i entreen.

- Ydervægge

Status: Ydervægge er udført i let trækonstruktion, formodentlig isoleret med ca. 100 mm mineraluld.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer er udført i træ, generelt monteret med termoruder, dog er et enkelt dørparti mod nord



Energimærkning nr.: 100072645
Gyldigt 10 år fra: 31-03-2008
Energikonsulent: Emanuel Laursen Firma: Energi- & Ingeniørgruppen A/S

monteret med en energirude.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve forudsættes udført som udluftede krybekælderkonstruktioner i træ, isoleret med ca. 75 mm mineraluld, ophængt mellem gulvbjælkerne.

## Ventilation

- Ventilation

Status: Bygningen er naturligt ventileret, forsynet med friskluftsventiler i beboelsesrum, en aftræksventil i baderummet samt emhætte i køknet.

Herudover er der installeret et soldrevet ventilationssystem, der ved hjælp af en ca 1,4 m2 lodret placeret solfanger, opvarmer indblæsningsluften, og hermed tørholder en tempereret bygning i vinterperioden. placeres solfangeren på taget, vil effekten formodentlig øges en smule, afhængigt af monteringsvinklen.

## Varme

- Varmeanlæg

Status: Varmekilden er el, samt en brændeovn, opsat med tilhørende skorsten i bygningens opholdsstue.

- Varmt vand

Status: Varmt vand produceres i en 30 l Vølund Quattro el-vandvarmer type 30 N, årgang 1993, placeret i baderummet ved brusepladsen.

- Fordelingssystem

Status: Fordeling af el-varmen sker ved monterede el-panelradiatorer, fordelt i alle rum. Ved brændeovnen er placeret en løs blæseanordning til fordeling af varmen herfra.

- Automatik

Status: Alle radiatorer er forsynet med termostatstyrede reguleringsanordninger.

## El

- Hårde hvidevarer

Status: Bygningen er forsynet med en opvaskemaskine, under 5 år gammel, samt et køleskab uden frostboks, en skabsfryser, et komfur og en emhætte, alle over 10 år gamle.

Hvis der skal anskaffes nye elapparater, skal jeg gøre opmærksom på, at køleskabe, kummefrysere, opvaskemaskiner, fryseskabe, køle/svaleskabe og vaskemaskiner alle er EU-mærket med hensyn til energiforbrug. Skalaen går fra A til G, med A som det laveste. Dit Elselskab kan tilsende dig en liste over de elapparater der er på markedet, hvor der både oplyses om elforbrug og om eventuelt vandforbrug. Informationen er gratis.

## Vand

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 100072645
Gyldigt 10 år fra: 31-03-2008
Energikonsulent: Emanuel Laursen Firma: Energi- & Ingeniørgruppen A/S

- Vand

Status: Toilet er af typen med minimalt vandforbrug, (2-skyl).

## Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1974
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Klv.)
- Boligareal i følge BBR: 72 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 72 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 100072645
Gyldigt 10 år fra: 31-03-2008
Energikonsulent: Emanuel Laursen Firma: Energi- & Ingeniørgruppen A/S

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af sommerhuse skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 10 årgammel.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter.Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

## Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?
Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.sparenergi.dk

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeneninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser
Inspiration til energibesparelser kan findes på www.sparenergi.dk

## Energikonsulent og gyldighed

| | | | |
|---|---|---|---|
| Energikonsulent: | Emanuel Laursen | Firma: | Energi- & Ingeniørgruppen A/S |
| Adresse: | Drejergangen 1C 2690 Karlslunde | Telefon: | 70 20 86 86 |
| E-mail: | el@eig.dk | Dato for bygningsgennemgang: | 27-03-2008 |

Energikonsulent nr.: 101376

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.