Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Pilevej 007
Postnr./by:	4983 Dannemare
BBR-nr.:	360-021731
Energimærkning nr.:	100073349
Gyldigt 10 år fra:	03-04-2008
Energikonsulent:	Mogens Bech

Firma: Mogens Bech

Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

A er det bedst opnåelige energimærke, herefter B osv. og G er det dårligste.

Kommentarer til energimærkningen

Energimærkningen er for et sommerhus

Bygningen anvendes som sommerhus.

95 kvm

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Tagfladen, som er oprindelig fra 1966, er en tagpapdækket tagbjælkekonstruktion med ensidigt fald. I henhold til BR kravene fra 1966 var der ikke krav om isolering af sommerhuse.

- Ydervægge

Status: Brystning mod syd er hulmur, øvrige ydervægsflader er stolpekonstruktioner med udvendig bræddebeklædning og indvendige pladebeklædninger.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Alle partier er træpartier, henholdsvis faste og med rammmer. Glasset er hovedsagligt termoruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulvkonstruktionrne er en blanding af utilgængelig ventileret hulrum og terrændæk, stedvis dækket af vinyl.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100073349
Gyldigt 10 år fra: 03-04-2008
Energikonsulent: Mogens Bech Firma: Mogens Bech

- Kælder

Status: Ingen

Ventilation

- Ventilation

Status: Naturlig ventilation samt el- afkast fra emhætte

Varme

- Køling

Status: Ingen

- Varmeanlæg

Status: El-radiatorer samt brændeovn.

- Varmt vand

Status: El-vandvarmer.

- Fordelingssystem

Status: El-installation.

- Automatik

Status: Indbygget i el-varmeovne.

El

- Belysning

Status: Standard

- Hårde hvidevarer

Status: Medfølgende hårde hvidevarer er mellem 5-10 år gamle.

- Andre elinstallationer

Status: Ingen

Vand

- Vand

Status: Midel forbrug.

Vedvarende energi

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100073349
Gyldigt 10 år fra: 03-04-2008
Energikonsulent: Mogens Bech Firma: Mogens Bech

- Solvarme

Status: Ingen

- Varmepumpe

Status: Ingen

- Solceller

Status: Ingen

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1966
- År for væsentlig renovering: 0
- Varme:
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 95 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 95 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Der henvises til Tilstandsrapport

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100073349
Gyldigt 10 år fra: 03-04-2008
Energikonsulent: Mogens Bech Firma: Mogens Bech

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af sommerhuse skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 10 årgammel.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter.Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?
Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.sparenergi.dk

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeneninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser
Inspiration til energibesparelser kan findes på www.sparenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent:	Mogens Bech	Firma:	Mogens Bech
Adresse:	Axeltorv 3 4900 Nakskov	Telefon:	
E-mail:	mogens.bech@mbech.dk	Dato for bygningsgennemgang:	01-04-2008

Energikonsulent nr.: 100122

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.