# Energimærkning



## Energimærkning for følgende ejendom:



| | |
|---|---|
| Adresse: | Ferievej 10 |
| Postnr./by: | 9990 Skagen |
| BBR-nr.: | 813-174647 |
| Energimærkning nr.: | 100073760 |
| Gyldigt 10 år fra: | 04-04-2008 |
| Energikonsulent: | Jørn Bachmann |

Firma: OBH Ingeniørservice A/S

## Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

## Energimærke

Lavt forbrug




Højt forbrug

A er det bedst opnåelige energimærke, herefter B osv. og G er det dårligste.

## Kommentarer til energimærkningen

Bygningen er et sommerhus i 1 plan, opført år 1978 på i alt 68 m² opvarmet areal.

De registreringer og opmålinger på ejendommen, der er foretaget i forbindelse med energimærkningen, er i god overensstemmelse med BBR-Oversigt, hvad angår anvendelse og arealopgørelse for boligdelen.

Det var ved bygningsgennemgangen ikke muligt at besigtige isoleringsforhold angående ydervægge, skråvægge og krybekælder. Kun et destruktivt indgreb kan verificere forholdene, og der kan derfor forekomme afvigelser fra de faktiske forhold.

Ejeroplysningsskema i forbindelse med energimærkningen er ikke udfyldt af bygningsejer på grund af at ejendommen er et dødsbo.

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Bølgeplader og bjælkespær med træloft som skønnes isoleret med 100 mm.

- Ydervægge

Status: Trækonstruktionen er skønnet til at være 75 mm isolering indvendig og udvendig træbeklædning.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Bygningens vinduer er alle termoruder.

# Energimærkning



Energimærkning nr.: 100073760
Gyldigt 10 år fra: 04-04-2008
Energikonsulent: Jørn Bachmann Firma: OBH Ingeniørservice A/S

- Gulve og terrændæk

Status: Trægulve på strøer eller bjælker og lav ventileret krybekælder som skønnes uisoleret.

## Ventilation

- Ventilation

Status: Den naturlige ventilation sker ved at åbne vinduer og døre og gennem emhætte i køkken.

## Varme

- Varmeanlæg

Status: Bygningen er elopvarmet vis termostatstyret elpaneler. Opvarmningen er suppleret med brændeovn.

- Varmt vand

Status: Det varme vand produceres i en præisoleret elvarmtvandsbeholder af typen Metro 30 L fra 1985, som er placeret i entre.

- Automatik

Status: Der er termostat på alle radiatorer.

## El

- Hårde hvidevarer

Status: De hårde hvidevarer er fortrinsvis ældre.

## Vand

- Vand

Status: Toilet er med middel skyllemængde mellem 6 og 8 liter i badeværelse.

## Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1978
- År for væsentlig renovering:
- Varme:
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 68 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²

# Energimærkning





| | | | |
|---|---|---|---|
| Energimærkning nr.: | 100073760 | | |
| Gyldigt 10 år fra: | 04-04-2008 | | |
| Energikonsulent: | Jørn Bachmann | Firma: | OBH Ingeniørservice A/S |

- Opvarmet areal: 68 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Der er BBR-overensstemmelse vedr. opvarmede areal.

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 100073760
Gyldigt 10 år fra: 04-04-2008
Energikonsulent: Jørn Bachmann Firma: OBH Ingeniørservice A/S

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af sommerhuse skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 10 årgammel.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter.Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

## Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?
Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.sparenergi.dk

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeneninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser
Inspiration til energibesparelser kan findes på www.sparenergi.dk

## Energikonsulent og gyldighed

| | | | |
|---|---|---|---|
| Energikonsulent: | Jørn Bachmann | Firma: | OBH Ingeniørservice A/S |
| Adresse: | Indkildevej 6 B 9210 Aalborg SØ | Telefon: | 70217256 |
| E-mail: | jba@obh-gruppen.dk | Dato for bygningsgennemgang: | 03-04-2008 |

Energikonsulent nr.: 102146

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.