Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Fasanvej 20
Postnr./by:	7840 Højslev
BBR-nr.:	779-092046
Energimærkning nr.:	100073871
Gyldigt 10 år fra:	07-04-2008
Energikonsulent:	Jørn G. Sørensen

Firma: Tegnestuen i Ertebølle I/S

Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

A er det bedst opnåelige energimærke, herefter B osv. og G er det dårligste.

Kommentarer til energimærkningen

Sommerhuset er nyopført.
Sommerhuset tildeles energimærket F, dette betyder at sommerhuset opfylder kravene i BR-S 98.

Oplysninger om isolering i lukkede konstruktioner stammer fra typetegninger.

Vinduesarealet overholder de i BR-S 98 kap. 10.10.5 fastsatte 30 %, men alle konstruktioner er bedre isoleret end krævet i BR-S 98.
De i (parantes) anførte værdier ved bygningsdele er BR-S 98 minimumskrav til isolering.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Taget er udført som paralleltag tækket med tagpap og indvendig beklædt med profilbrædder, lofterne er ført til kip.
Der er 250 mm mineraluldsisolering i loftsfladen. (200 mm)

- Ydervægge

Status: Ydervæggene er udført som stolpekonstruktion i træ, beklædning både ud- og indvendig er profilbrædder.
Isoleringen i ydervæggene 120 + 50 mm mineraluld. (150 mm)

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer og døre er træ/alu med termoruder med varm kant. U-værdi ca 1,65 (2,3)

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100073871
Gyldigt 10 år fra: 07-04-2008
Energikonsulent: Jørn G. Sørensen Firma: Tegnestuen i Ertebølle I/S

- Gulve og terrændæk

Status: Gulvene er støbt i beton.
Gulvene er isoleret med 220 mm polystyrol. (200 mm)

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation i hele huset.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Sommerhuset opvarmes med el-varme, der er opstillet brændeovn til supplering.

- Varmt vand

Status: Varmt brugsvand leveres af 110 liter el-varmtvandsbeholder .

- Fordelingssystem

Status: Der er generelt monteret el-radiatorer dog er der el-gulvvarme i badeværelser og entrer.

- Automatik

Status: Der er termostatregulering på radiatorer og gulvvarme.

Vand

- Vand

Status: Toiletter er med stort/lille skyl.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2007
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Klv)
- Boligareal i følge BBR: 100 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 100 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100073871
Gyldigt 10 år fra: 07-04-2008
Energikonsulent: Jørn G. Sørensen Firma: Tegnestuen i Ertebølle I/S

- Kommentar til BBR-oplysninger:

Der er god overensstemmelse mellem det registrerede BBR-areal og det kontrolopmålte areal.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100073871
Gyldigt 10 år fra: 07-04-2008
Energikonsulent: Jørn G. Sørensen Firma: Tegnestuen i Ertebølle I/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af sommerhuse skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 10 årgammel.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter.Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?
Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.sparenergi.dk

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeneninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser
Inspiration til energibesparelser kan findes på www.sparenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent:	Jørn G. Sørensen	Firma:	Tegnestuen i Ertebølle I/S
Adresse:	Gl. Møllevej 31 9640 Farsø	Telefon:	98 63 63 29
E-mail:	jgstegnestue@mail.dk	Dato for bygningsgennemgang:	03-04-2008

Energikonsulent nr.: 101844

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.