Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Åvænget 4
Postnr./by:	4571 Grevinge
BBR-nr.:	306-008903
Energimærkning nr.:	100074954
Gyldigt 10 år fra:	11-04-2008
Energikonsulent:	Allan Danielsen

Firma: Kelstrupgaard VVS & Ingeniør forretning ApS

Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

A er det bedst opnåelige energimærke, herefter B osv. og G er det dårligste.

Kommentarer til energimærkningen

Svensk træhus med tegltag opført i 1967

Bygningen anvendes til sommerhus og fritidsbolig

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Tegl tag med ca 15 graders hældning og udluftet loft rum. Indvendige lofter er alle af træ og isoleret med 100 mm mineralduld

- Ydervægge

Status: Ydervægge er opført i klinke beklædning af træ og isoleret med 100 mm mineralduld

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Ejendommen har energiruder, termoruder, et lag glas med forsatsruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve er udført af træ og klinker i badeværelset

Ventilation

- Ventilation

Status: Ejendommen har naturlig ventilation

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100074954
Gyldigt 10 år fra: 11-04-2008
Energikonsulent: Allan Danielsen Firma: Kelstrupgaard VVS & Ingeniør forretning ApS

Varme

- Varmeanlæg

Status: Opvarmning sker ved petroliuns fyr/ovn placeret i stue samt enkelte el radiatorer under vinduer

- Varmt vand

Status: Metro el vandvarmer på 60 liter placeret i badeværelse

El

- Hårde hvidevarer

Status: Hårdevidevarer er alle af ældre dato

Vand

- Vand

Status: Vandstarende toilet med to skylsfunktion

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1967
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Petroleum (liter)
- Supplerende opvarmning: Elvarme (kWh)
- Boligareal i følge BBR: 64 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 64 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

BBR oplysninger stemmer ikke overens med de faktiske forhold

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100074954
Gyldigt 10 år fra: 11-04-2008
Energikonsulent: Allan Danielsen Firma: Kelstrupgaard VVS & Ingeniør forretning ApS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af sommerhuse skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 10 årgammel.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter.Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?
Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.sparenergi.dk

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeneninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser
Inspiration til energibesparelser kan findes på www.sparenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent: Allan Danielsen
Adresse: Kelstrupvej 33 4560 Vig
E-mail: vvsing@mail.dk
Firma: Kelstrupgaard VVS & Ingeniør forretning ApS
Telefon:
Dato for bygningsgennemgang: 11-04-2008

Energikonsulent nr.: 102422

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.