



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Blåhalsevej 11
 Postnr./by: 4200 Slagelse
 BBR-nr.: 330-021412
 Energimærkning nr.: 100075651
 Gyldigt 10 år fra: 16-04-2008
 Energikonsulent: Jørgen Olmer



Firma: Energi- & Ingeniørgruppen A/S

Oplyst varmekonsum

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklete metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forenklete metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele. Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vinter-sæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

A er det bedst opnåelige energimærke, herefter B osv. og G er det dårligste.

Kommentarer til energimærkningen

Bygningen er et sommerhus, opført år 2007. Stolpeskellet over terrændæk og tagkonstruktion i bjælkespær.

Bygningen er et sommerhus. Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregning af forbruget. Denne forenklete metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget faktisk beregnet forbrug. Forbruget er skønnet af ejer.

Bygningen anvendes til fritidsformål.

Det opvarmede areal er 86m².

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

• Tag og loft

Status: Skrå lofter er isoleret med 200 mm jf. ejeroplysningerne.

• Ydervægge

Status: Ydervægge er isoleret med 200 mm jf. ejeroplysningerne. Tværmål er konstateret til 23 cm målt i døråbning mod øst.

• Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer og døre er med lavenergitermoruder.



Energimærkning nr.: 100075651
Gyldigt 10 år fra: 16-04-2008
Energikonsulent: Jørgen Olmer

Firma: Energi- & Ingeniørgruppen A/S



- Gulve og terrændæk

Status: Gulve er terrændæk med træ/-klinker og isoleret med 220 mm Sundolit jf. ejeroplysningerne.
Gulv i bryggers og bad har el-gulvvarme.

Ventilation

- Ventilation

Status: Naturlig ventilation fra tilfældige utætheder i klimaskærm og aftrækskanaler.

Varme

- Køling

Status: Varmepumpe med kølefunktion.

- Varmeanlæg

Status: Opvarmningsformen er el-varme fra el-radiatorer Glamox Heating Type TLO 10, 1000W termostattyret og luft til luft varmepumpe Split Type Air Conditioner Model DS 9.
Bad og bryggers har el-gulvvarme.

- Varmt vand

Status: Lodret stillet Metro varmtvandsbeholder i bryggers.

- Fordelingssystem

Status: Brugsvand er nedre fordelt via terrændæk.

- Automatik

Status: Automatik på radiatorer og varmepumpe.

El

- Belysning

Status: Boligen er indrettet med gængs forekommende rumbelysning.
Ved udskiftning af el-pærer anbefales det at skifte glødelamper til A-mærket energisparepærer på de mest anvendte daglige lysinstallationer, hvor der ikke er dæmpning og hvor kravet til lysets kvalitet tillader det f.eks. gangarealer og sekundære rum.

- Hårde hvidevarer

Status: Hvidevarer er generelt fra 0-5 år og med et lavt forbrug, ved udskiftning bør der vælges hvidevarer mærket A++ da dette indikerer lavt strømforbrug.

- Andre elinstallationer

Status: Spabad i toiletrum.

Vand



Energimærkning nr.: 100075651
Gyldigt 10 år fra: 16-04-2008
Energikonsulent: Jørgen Olmer

Firma: Energi- & Ingeniørgruppen A/S



- Vand

Status: Toilet med vandsparefunktion, 3-6 l.

Vedvarende energi

- Solvarme

Status: Der er ingen solvarme. Bygningen er velegnet til montering af alternativ energi f.eks. solpanel med solar el-drevet ventilator til indblæsning i lokale mod syd.

- Varmepumpe

Status: Luft til luft varmepumpe Split Type Air Conditioner Model DS 9 til rumopvarmning. Kølefunktionen bør bruges med omtanke idet el-forbruget øges betydeligt.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2007
- År for væsentlig renovering: 0
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 86 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 86 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Det opvarmede areal og BBR boligareal er identiske.



Energimærkning nr.: 100075651
Gyldigt 10 år fra: 16-04-2008
Energikonsulent: Jørgen Olmer

Firma: Energi- & Ingeniørgruppen A/S



Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af sommerhuse skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 10 år gammel.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter. Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?

Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.spareenergi.dk

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder, andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser

Inspiration til energibesparelser kan findes på www.spareenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent: Jørgen Olmer
Adresse: Drejergangen 1C 2690 Karlslunde
E-mail: jo@eig.dk

Firma: Energi- & Ingeniørgruppen A/S
Telefon: 70 20 86 86
Dato for bygningsgennemgang: 15-04-2008

Energikonsulent nr.: 100883

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.