# Energimærkning



## Energimærkning for følgende ejendom:



| | |
|---|---|
| Adresse: | Sletten 56 |
| Postnr./by: | 6950 Ringkøbing |
| BBR-nr.: | 760-007702 |
| Energimærkning nr.: | 100075659 |
| Gyldigt 10 år fra: | 16-04-2008 |
| Energikonsulent: | Ole D. Knudsen |
| Firma: | Ingeniørgruppen Vestjylland, Rådgivende ingeniører |

## Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

## Energimærke

Lavt forbrug




Højt forbrug

A er det bedst opnåelige energimærke, herefter B osv. og G er det dårligste.

## Kommentarer til energimærkningen

Sommerhuset er opført i 2008 med 137 m2 boligareal.
Der foreligger fuldt tegningsmateriale over sommerhuset.

Der er brændeovn i stue.

Det er oplyst, at huset er anvendt som sommerhus - dvs. huset anvendes i en begrænset periode om året. Derfor er der i energimærket ikke beregnet et helårsforbrug.

Generelt anbefales det:
- Ved udskiftning af vinduer, bør der monteres vinduer med energiruder.
- Vinduer og yderdøre bør justeres og tætningslister eftergås som en del af den almindelige løbende vedligehold, således at utilsigtet ventilationstab undgås.
- Isolering og dampspærre på loft bør eftergås.

Sommerhuset opfylder gældende regler i BR-08.

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Sælger / tømrer oplyser at skrå lofter er isoleret med 300 mm isolering.

- Ydervægge

Status: Sælger oplyser at ydervægge er isoleret med 145 mm isolering.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 100075659
Gyldigt 10 år fra: 16-04-2008

Energikonsulent: Ole D. Knudsen Firma: Ingeniørgruppen Vestjylland, Rådgivende ingeniører

Status: Alle ovenlys, vinduer og døre er med energiruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk er isoleret med 225 mm isolering - oplysning fra udleverede tegninger.
Der er elgulvvarme i badeværelser og køkken/alrum.

## Ventilation

- Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation - almindelig tæt hus. Der er mekanisk udsugning fra emhætte i køkken og aftræk i badeværelse.

## Varme

- Varmeanlæg

Status: Ejendommen opvarmes med elvarme.
Der er brændeovn i stuen.

- Varmt vand

Status: Der er en præisoleret 160 l elopvarmet varmtvandsbeholder - Metro fra 2007.
Armaturer er middelt vandforbrugende.
Der er ikke cirkulation på det varme vand.

- Automatik

Status: Der er termostatventiler på alle radiatorer og på gulvvarme.

## El

- Hårde hvidevarer

Status: Vaskemaskine, tørretumbler, opvaskemaskine, køleskab med frostboks, el-bageovn, el-kogeplader og emhætte er under 5 år gamle.

Ved evt. udskiftning af hårde hvidevarer bør anskaffes lavenergityper med energimærket A, A+ eller A++, hvor A++ er mærket for de apparater, som bruger mindst el. Køle- og fryseskabe samt vaskemaskiner og opvaskemaskiner har EU-mærkning for energiforbrug og mærke - A står for det laveste forbrug og mærke G for det højeste. Det lokale elselskab har gratis information om de fleste
hårde hvidevarer på markedet eller se www.hvidevarerpriser.dk.

## Vand

- Vand

Status: Der er 2 lavt vandforbrugende toiletter.

## Bygningsbeskrivelse

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 100075659
Gyldigt 10 år fra: 16-04-2008

Energikonsulent: Ole D. Knudsen Firma: Ingeniørgruppen Vestjylland, Rådgivende ingeniører

- Opførelsesår: 2008
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Klv.)
- Boligareal i følge BBR: 137 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 137 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

BBR-ejermeddelelsen er endnu ikke opdateret derfor er arealoplysninger i.flg. tegninger.
BBR nummer 760-007702.

# Energimærkning





| | | | |
|---|---|---|---|
| Energimærkning nr.: | 100075659 | | |
| Gyldigt 10 år fra: | 16-04-2008 | | |
| Energikonsulent: | Ole D. Knudsen | Firma: | Ingeniørgruppen Vestjylland, Rådgivende ingeniører |

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af sommerhuse skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 10 årgammel.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter.Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

## Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?
Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.sparenergi.dk

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeneninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser
Inspiration til energibesparelser kan findes på www.sparenergi.dk

## Energikonsulent og gyldighed

| | | | |
|---|---|---|---|
| Energikonsulent: | Ole D. Knudsen | Firma: | Ingeniørgruppen Vestjylland, Rådgivende ingeniører |
| Adresse: | Bredgade 68 6940 Lem St | Telefon: | 97 34 30 30 |
| E-mail: | sp@ingeniorgruppen.dk | Dato for bygningsgennemgang: | 11-04-2008 |

Energikonsulent nr.: 101332

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.