Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Egelunden 7
Postnr./by:	4300 Holbæk
BBR-nr.:	316-001814
Energimærkning nr.:	100076258
Gyldigt 10 år fra:	21-04-2008
Energikonsulent:	Henrik Tetsche

Firma: TetCon ApS

Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

A er det bedst opnåelige energimærke, herefter B osv. og G er det dårligste.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Tagkonstruktion med bjælkespær (loft til kip) og betontegltag. Loftbeklædning i træ-
Ejer oplyser, at lofterne er varmeisoleret med 200-300 mm mineraluld.

- Ydervægge

Status: Ydervægge er massive bjælker (målt ca 7-8 cm).

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Termoruder. 1 lags glas rude i bagdør.

- Gulve og terrændæk

Status: Opstrøet trægulve med 100 mm mineraluld (oplyst af ejer).
Betongulv i badeværelse er nyere og varmeisoleret med ca 220 mm polystyren (oplyst af ejer).

Ventilation

- Ventilation

Status: Naturlig ventilation.

Varme

- Varmeanlæg

Status: El-varme. Paneler.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100076258
Gyldigt 10 år fra: 21-04-2008
Energikonsulent: Henrik Tetsche Firma: TetCon ApS

Brændeovn.

- Varmt vand

Status: El-varme. Vandvarmer placeret på badeværelse.

El

- Belysning

Status: Standard sommerhus.

- Hårde hvidevarer

Status: Standard sommerhus.

Vand

- Vand

Status: Variabelt skyl.

Bygningsbeskrivelse

• Opførelsesår:	1970
• År for væsentlig renovering:	0
• Varme:	
• Supplerende opvarmning:	Ingen
• Boligareal i følge BBR:	71 m²
• Erhvervsareal ifølge BBR:	0 m²
• Opvarmet areal:	71 m²
• Anvendelse ifølge BBR:	510 | Sommerhus
• Kommentar til BBR-oplysninger:	

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100076258
Gyldigt 10 år fra: 21-04-2008
Energikonsulent: Henrik Tetsche Firma: TetCon ApS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af sommerhuse skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 10 årgammel.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter.Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?
Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.sparenergi.dk

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeneninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser
Inspiration til energibesparelser kan findes på www.sparenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent:	Henrik Tetsche	Firma:	TetCon ApS
Adresse:	Kasernevej 3 4300 Holbæk	Telefon:	59 44 64 00
E-mail:	hts@tetcon.dk	Dato for bygningsgennemgang:	21-04-2008

Energikonsulent nr.: 102125

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.