



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Fyrreklinten 46
 Postnr./by: 8420 Knebel
 BBR-nr.: 706-008576
 Energimærkning nr.: 100077212
 Gyldigt 10 år fra: 25-04-2008
 Energikonsulent: Jørn Stig Jensen

Firma: STIGCON ApS



Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklete metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele. Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vinter-sæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

A er det bedst opnåelige energimærke, herefter B osv. og G er det dårligste.

Kommentarer til energimærkningen

Ejendommen er opført i år 1975.

Energimærket er G, da sommerhuset ikke opfylder de specifikke krav til isolering iht. bygningsreglementet (BRS 98).

Ejendommen er et sommerhus fra år 1975. Isoleringstykkelser er dels opmålt på stedet og dels skønnede, da der ikke foreligger tegninger eller bygningsbeskrivelser. Ejendommen anvendes som sommerhus i overensstemmelse med BBR-ejermeddelelse.

Det opvarmede areal er i overensstemmelse med det i BBR-ejrmeddelelse oplyste boligareal.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Vandret loft er isoleret med 100 mm mineraluld. (Opmålt).
 Skrålofter er skønnet isoleret med 100 mm mineraluld.

- Ydervægge

Status: Ydervægge er skønnet isoleret med 100 mm mineraluld.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.



Energimærkning nr.: 100077212

Gyldigt 10 år fra: 25-04-2008

Energikonsulent: Jørn Stig Jensen

Firma: STIGCON ApS

Status: Vinduer er af træ, kittede false og med enkelt lag glas.
Hoveddør er af massiv træ, uisoleret.
Køkkendør udført som staldør med enkelt lag glas i den øverste del, og ellers af massiv træ, uisoleret.

- Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk skønnet isoleret med 50 mm trykfast isolering.

Ventilation

- Ventilation

Status: Naturlig ventilation.

Varme

- Varmeanlæg

Status: El - radiatorer suppleret med brændeovn.

- Varmt vand

Status: El - varmtvandsbeholder 30 liter af Fabrikat THERMEX model 30 FP/1, 2000 W.

- Automatik

Status: El - radiatorer med termostater.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1975
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 74 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 74 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Bygningens anvendelse er i overensstemmelse med BBR registreringen af den 24-04-2008.



Energimærkning nr.: 100077212
Gyldigt 10 år fra: 25-04-2008
Energikonsulent: Jørn Stig Jensen

Firma: STIGCON ApS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af sommerhuse skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 10 år gammel.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter. Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?

Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.spareenergi.dk

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder, andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser

Inspiration til energibesparelser kan findes på www.spareenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent: Jørn Stig Jensen
Adresse: Lundshøjvej 35 8400 Ebeltøft
E-mail: stigcon@pc.dk

Firma: STIGCON ApS
Telefon: 86 36 10 19
Dato for bygningsgennemgang: 24-04-2008

Energikonsulent nr.: 102519

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.