Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Lille Stege 18
Postnr./by:	5600 Faaborg
BBR-nr.:	430-012568
Energimærkning nr.:	100077755
Gyldigt 10 år fra:	29-04-2008
Energikonsulent:	Frede Nørrelund
Firma:	FN-Consult

Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

A er det bedst opnåelige energimærke, herefter B osv. og G er det dårligste.

Kommentarer til energimærkningen

Huset er nyopført i 2006.

Huset anvendes til sommerhus.

Hele huset kan opvarmes.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Loftet er isoleret med 195 mm mineraluld j.fr. tegning.

- Ydervægge

Status: Ydervægge er opført som let trækonstruktion med 165 mm isolering j.fr. tegning.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer er hovedsaglig 1-fags vinduer med energitermoruder

- Gulve og terrændæk

Status: Gulvene er isoleret med 220 mm j.fr. tegning.

Ventilation

- Ventilation

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100077755
Gyldigt 10 år fra: 29-04-2008
Energikonsulent: Frede Nørrelund Firma: FN-Consult

Status: Der er naturlig ventilation samt emhætte i køkken.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Beboelsen opvarmes med el/gulvvarme og med varmebidrag fra brændeovn i stue.

- Varmt vand

Status: Varmtvandsforsyning sker fra varntvandsbeholder i entre.

- Automatik

Status: Der er rumtermostater til styring af varme.

El

- Hårde hvidevarer

Status: I flg. sælger er der køleskab, fryser, komfur, ovn, emhætte og opvaskemaskine alle under 5 år og med lavenergi. Ved evt udskiftning og køb af hvidevarer bør der vælges hvidevarer med energimærket A, A+, A++, hvor A++ er mærket for de apparater der bruger mindst el.

Vand

- Vand

Status: Der er installeret bad og toilet/sparetoilet.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2006
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Klv.)
- Boligareal i følge BBR: 100 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 100 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100077755
Gyldigt 10 år fra: 29-04-2008
Energikonsulent: Frede Nørrelund Firma: FN-Consult

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af sommerhuse skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 10 årgammel.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter.Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?
Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.sparenergi.dk

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeneninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser
Inspiration til energibesparelser kan findes på www.sparenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent:	Frede Nørrelund	Firma:	FN-Consult
Adresse:	Dyreborgvej 55	Telefon:	62611340
E-mail:	post@bygningsraadgivningfyn.dk	Dato for bygningsgennemgang:	28-04-2008

Energikonsulent nr.: 100006

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.