Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Søstjernevej 20
Postnr./by:	4200 Slagelse
BBR-nr.:	330-029456
Energimærkning nr.:	100078524
Gyldigt 10 år fra:	06-05-2008
Energikonsulent:	Arne Rasmussen

Firma: Arne Rasmussen Consult

Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

A er det bedst opnåelige energimærke, herefter B osv. og G er det dårligste.

Kommentarer til energimærkningen

Ejendommen er opført i 1997, og skønnes isoleret efter de regler der var gældende på opførelsestidspunktet. Tilbygning er opført i 2003.

Ved den forenklede metode energimærkes sommerhuse uden beregning af husets energimæssige ydeevne.
Sommerhuse tildeles da følgende energimærke:
F: Nye sommerhuse, som opfylder bygningsreglementets specifikke energikrav.
G: Sommerhuse som ikke opfylder ovenstående krav.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Loft i oprindelig bygning skønnes isoleret med 150 mm. Loft i tilbygning er isoleret med 200 mm. jvfr. tegning.

- Ydervægge

Status: Ydervægge i oprindelig bygning skønnes isoleret med 100 mm., og er i tilbygningen isoleret med 150 mm. jvfr. tegning.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Alle vinduer og udv. døre er med termoruder.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100078524
Gyldigt 10 år fra: 06-05-2008
Energikonsulent: Arne Rasmussen Firma: Arne Rasmussen Consult

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve i oprindelig bygning skønnes isoleret med 100 mm. I tilbygningen er isoleret med i alt 250 mm., jvfr. tegning.

- Kælder

Status: Der er ikke kælder.

Ventilation

- Ventilation

Status: Ventilation gennem oplukkelige vinduer, samt el-udsuger i bad.

Varme

- Varmeanlæg

Status: El-varme suppleret med brændeovn.

- Varmt vand

Status: 30 l. Metro el-vandvarmer.

- Automatik

Status: Termostat på el-radiatorerne.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1997
- År for væsentlig renovering: 2003
- Varme:
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 69 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 69 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100078524
Gyldigt 10 år fra: 06-05-2008
Energikonsulent: Arne Rasmussen Firma: Arne Rasmussen Consult

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af sommerhuse skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 10 årgammel.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter.Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?
Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.sparenergi.dk

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeneninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser
Inspiration til energibesparelser kan findes på www.sparenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent:	Arne Rasmussen	Firma:	Arne Rasmussen Consult
Adresse:	Rosenvej 3 4241 Vemmelev	Telefon:	58 38 20 72
E-mail:	arc@mail.tele.dk	Dato for bygningsgennemgang:	05-05-2008

Energikonsulent nr.: 101866

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.