Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Overbakken 22
Postnr./by:	6094 Hejls
BBR-nr.:	621-257364
Energimærkning nr.:	100081539
Gyldigt 10 år fra:	23-05-2008
Energikonsulent:	Henning M. Boisen

Firma: Arkitektfirmaet Henning Møller Boisen

Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

A er det bedst opnåelige energimærke, herefter B osv. og G er det dårligste.

Kommentarer til energimærkningen

Sommerhuset er opført i 1986 og om- eller tilbygget i 1992. Huset skønnes isoleret efter de daværende normer.

Der foreligger ingen fyldestgørende oplysninger om varmeforbrug. Dette er normalt/kan være anført i ejendomsmæglerens salgsopstilling.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Loftet er isoleret med 100 mm mineraluld.

- Ydervægge

Status: Træydervægge er skønnet isoleret med 100 mm.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer er alm. tolags termoruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Trægulve er skønnet iso. med 100 mm.

Ventilation

- Ventilation

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100081539
Gyldigt 10 år fra: 23-05-2008
Energikonsulent: Henning M. Boisen Firma: Arkitektfirmaet Henning Møller Boisen

Status: Der er naturlig ventilation via evt. emhætte og normal daglig udluftning.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Der er el-varme og brændeovn.

- Varmt vand

Status: Varmt brugsvand produceres i præisoleret varmtvandsbeholder på 30 liter.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1986
- År for væsentlig renovering: 1992
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Klv.)
- Boligareal i følge BBR: 72 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 72 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100081539
Gyldigt 10 år fra: 23-05-2008
Energikonsulent: Henning M. Boisen Firma: Arkitektfirmaet Henning Møller Boisen

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af sommerhuse skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 10 årgammel.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter.Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?
Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.sparenergi.dk

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeneninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser
Inspiration til energibesparelser kan findes på www.sparenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent:	Henning M. Boisen	Firma:	Arkitektfirmaet Henning Møller Boisen
Adresse:	Herregårdscentret 201 5600 Faaborg	Telefon:	62611340
E-mail:	hb@bygningsraadgivningfyn.dk	Dato for bygningsgennemgang:	21-05-2008

Energikonsulent nr.: 100413

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.