# Energimærkning



## Energimærkning for følgende ejendom:



| | |
|---|---|
| Adresse: | Strandgodsvej 6 |
| Postnr./by: | 6854 Henne |
| BBR-nr.: | 573-098989 |
| Energimærkning nr.: | 100081587 |
| Gyldigt 10 år fra: | 23-05-2008 |
| Energikonsulent: | Jens Thomsen |

Firma: Jens Thomsen, arkitekt maa

## Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

## Energimærke

Lavt forbrug




Højt forbrug

A er det bedst opnåelige energimærke, herefter B osv. og G er det dårligste.

## Kommentarer til energimærkningen

Bygningen er opført i 1993 og fremtræder i en normal god stand.

Den isoleringsmæssige standard svarer til tilsvarende sommerhuse af samme alder.

Energimærkningens skala fra F til G viser hvor meget energi sommerhuset bruger til opvarmning, sammenlignet med andre sommerhuse.

Dette sommerhus har energimærke F.

Isolering af murværk, lofter og gulve er enten oplyst af ejer i henhold til ejeroplysningsskema, konstaterede eller skønnede.

Der foreligger ikke oplysninger som kan understøtte dette energimærke og mangelfulde bygningsoplysninger kan afstedkomme et ringere energimærke.

Gode råd som kan give energimæssige besparelser.

1. Isoler huset bedre
2. Skift dine vinduer ud med energivinduer
3. Etabler en solfanger til varmt vand
4. Brug en miljørigtig brændeovn til opvarmning
5. Erstat el-radiatorer med en luft til luft-varmepumpe
6. Brug automatik på ventilation
7. Brug automatik på el-radiatorer
8. Vælg hårde hvidevarer med Elsparemærket



Energimærkning nr.: 100081587
Gyldigt 10 år fra: 23-05-2008
Energikonsulent: Jens Thomsen Firma: Jens Thomsen, arkitekt maa

9. Skift til anbefalede A-pærer

10. Begræns brugen af sauna, pool og spa

Der er ingen utilgængelige rum.

Huset anvendes som sommerhus.

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Huset har betontagstenstag.

Isoleringstykkelse i tagrum er ca. 150 mm.

- Ydervægge

Status: Huset er et muret hus med letbetonbagmure og lette gavlkonstruktioner (træ/isolering/let bagmur) og murtykkelse andrager ca. 30 cm og noget mindre ved gavle og det at der er 100 mm isolering i ydermure-hvilket sælger også har oplyst.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Huset har metal/trævinduer

Alle ruder er termoruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Der er flise og laminatgulve.

Det er skønnet at gulve er isolerede med leca.

- Kælder

Status: Der er ingen kælder.

### Ventilation

- Ventilation

Status: Boligen har naturlig ventilation med aftræk i badeværelser, pool og i køkken.

Huset er skønnet værende tæt.

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 100081587
Gyldigt 10 år fra: 23-05-2008
Energikonsulent: Jens Thomsen Firma: Jens Thomsen, arkitekt maa

## Varme

- Varmeanlæg

Status: Huset opvarmes med el-varme og der er en brændeovn som supplerende opvarmningsmulighed.

- Varmt vand

Status: Varmt vand opvarmes med el og beholder er placeret i teknikrum (pool).

- Automatik

Status: Elpaneler er styret af termostater.

## El

- Andre elinstallationer

Status: Huset har både spa, pool og sauna samt affugter m.v..

## Vedvarende energi

- Solvarme

Status: Der er ikke solvarme.

- Varmepumpe

Status: Der er ikke varmepumpe.

- Solceller

Status: Der er ikke solceller.

## Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1993
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Krm.)
- Boligareal i følge BBR: 140 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 140 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus

# Energimærkning





| | | | |
|---|---|---|---|
| Energimærkning nr.: | 100081587 | | |
| Gyldigt 10 år fra: | 23-05-2008 | | |
| Energikonsulent: | Jens Thomsen | Firma: | Jens Thomsen, arkitekt maa |

- Kommentar til BBR-oplysninger:

Der er ingen kommentarer til oplysninger i BBR-oplysninger.

# Energimærkning





| | | | |
|---|---|---|---|
| Energimærkning nr.: | 100081587 | | |
| Gyldigt 10 år fra: | 23-05-2008 | | |
| Energikonsulent: | Jens Thomsen | Firma: | Jens Thomsen, arkitekt maa |

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af sommerhuse skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 10 årgammel.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter.Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

## Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?
Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.sparenergi.dk

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeneninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser
Inspiration til energibesparelser kan findes på www.sparenergi.dk

## Energikonsulent og gyldighed

| | | | |
|---|---|---|---|
| Energikonsulent: | Jens Thomsen | Firma: | Jens Thomsen, arkitekt maa |
| Adresse: | Stormgade 76 6700 Esbjerg | Telefon: | 75181661 |
| E-mail: | thomsen@post5.tele.dk | Dato for bygningsgennemgang: | 23-05-2008 |

Energikonsulent nr.: 101024

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.