Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Nordsøvej 293
Postnr./by:	6950 Ringkøbing
BBR-nr.:	760-000000
Energimærkning nr.:	100081603
Gyldigt 10 år fra:	23-05-2008
Energikonsulent:	Poul Skærbæk

Firma: Rådgivende ingeniørfirma FRI Poul Skærbæk

Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

A er det bedst opnåelige energimærke, herefter B osv. og G er det dårligste.

Kommentarer til energimærkningen

Sommerhuset i et plan er færdiggjort i 2008 og isoleret i h. t. tidspunktet for indsendelse af ansøgning om byggetilladelse er sket.

Isolering af vægge, lofter og gulve er oplyst af ejer ved fremlæggelse af komplet sæt tegninger med beskrivelse af ejendommens isoleringer m. m. .

Ejendommen er nyopført.

Bygningen anvendes til beboelse.

Energimærkningens skala fra A til G viser hvor meget energi bygningen bruger til opvarmning, sammenlignet med andre bygninger til beboelse.

Et nyt sommerhus opført efter dagens normer har energimærkningen F, hvilket er den energiklasse sommerhuset skal have.

Det opvarmede areal udgør brutto (udvendigt målt) 120 m2.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Loftet mod stueetagen er isoleret med 300 mm mineraluld. - Isoleringen er konstateret.

- Ydervægge

Status: Ydervæggene er en let konstyruktion med en træbeklædning udvendigt og en let

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100081603
Gyldigt 10 år fra: 23-05-2008
Energikonsulent: Poul Skærbæk Firma: Rådgivende ingeniørfirma FRI Poul Skærbæk

paldebeklædning indvendigt. - Væggene er isoleret med en krydsisolering bestående af 45 mm + 145 mm tykke isoleringsplader.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Sommerhuset har 1 fags vinduer, faste vinduespartier, terrassedøre og en hoveddør alle forsynet med lavenergiruder. - Teknikdøren er en isoleret dør. - Vinduerne mellem karm og gående ramme er tætte og fugerne mellem ydervæggene og vinduernes karmtræ er tætte.

- Gulve og terrændæk

Status: Der er overalt et betonterrændæk med en underliggende isolering på 300 mm polystyren isolering og med gulvvarme i alle rum.

- Kælder

Status: Der er ikke kælder.

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation, samt emhætte og mekanisk udsugning fra badeværelserne. - Bygningen er tæt.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Ejendommen er opvarmet med en varmepumpe efter prinncippet "luft til vand" og via flere gulvvarmeanlæg. - Der er supplerende opvarmning med 2 brændeovne, den ene placeret i køkken/alrummet og den placeret i opholdsstuen.

- Varmt vand

Status: Varmt vand produceres i gennemstrømningsvandvarmer placeret i et rum inde i sommerhuset.

- Fordelingssystem

Status: Der er vandledt gulvvarme overalt i sommerhuset.

- Automatik

Status: Der er rumtermostater i alle rum. - Der er installeret en combipumpe.

El

- Andre elinstallationer

Status: Der er monteret flere udvendige lamper, som bør være monteret med el-sparepærer. - Der er tillige monteret en saunaovn, en udvendig spa/jacuzzi og et speciel damp-bruse-anlæg, som alle har et stort energiforbrug ved benyttelse og derfor bør omgås med forsigtighed.

Egentlige udgifter kan ikke oplyses, men almindeligvis kan det oplyses at en sauna benyttes gennemsnitlig een gang pr. uge og dette gælder også et spabad/jacuzzi, hvor det præciseres

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100081603
Gyldigt 10 år fra: 23-05-2008
Energikonsulent: Poul Skærbæk Firma: Rådgivende ingeniørfirma FRI Poul Skærbæk

at dette benyttes gennemsnitlig i een time.

Vedvarende energi

- Solvarme

Status: Der er ikke etableret solvarmeanlæg, men muligheden består via på denne måde at kunne få varmt vand og en del af eller hele varmeforbruget dækket.

Bygningsbeskrivelse

• Opførelsesår:	2008
• År for væsentlig renovering:	
• Varme:	Elvarme (kWh)
• Supplerende opvarmning:	Brænde (Skr.)
• Boligareal i følge BBR:	120 m²
• Erhvervsareal ifølge BBR:	0 m²
• Opvarmet areal:	120 m²
• Anvendelse ifølge BBR:	510 | Sommerhus
• Kommentar til BBR-oplysninger:	

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100081603
Gyldigt 10 år fra: 23-05-2008
Energikonsulent: Poul Skærbæk Firma: Rådgivende ingeniørfirma FRI Poul Skærbæk

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af sommerhuse skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 10 årgammel.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter.Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?
Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.sparenergi.dk

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeneninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser
Inspiration til energibesparelser kan findes på www.sparenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent:	Poul Skærbæk	Firma:	Rådgivende ingeniørfirma FRI Poul Skærbæk
Adresse:	Baldursgade 40, 6700 Esbjerg	Telefon:	75 12 67 00
E-mail:	skaerbak@post5.tele.dk	Dato for bygningsgennemgang:	23-05-2008

Energikonsulent nr.: 100100

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.