Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Rusevænget 6
Postnr./by:	4750 Lundby
BBR-nr.:	390-020792
Energimærkning nr.:	100082858
Gyldigt 10 år fra:	31-05-2008
Energikonsulent:	Ejvind Endrup

Firma: Murbyg ApS

Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

A er det bedst opnåelige energimærke, herefter B osv. og G er det dårligste.

Kommentarer til energimærkningen

Ejendommen er opført i 1965.

Bygningen bruges som sommerhus.

Areal beboelse 65 m2.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Loftet i bygningen er isoleret med 100 mm isolering.

- Ydervægge

Status: Ydervægge er trævægge uden isolering.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer og døre er dels ældre med enkellags glas og nyere med termoruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve er plankegulve på bjælkelag.

Ventilation

- Ventilation

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100082858
Gyldigt 10 år fra: 31-05-2008
Energikonsulent: Ejvind Endrup Firma: Murbyg ApS

Status: Der er naturlig ventilation.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Opvarmning er elradiatorer.Der er brændeovn.

- Varmt vand

Status: Det varme vand opvarmes med el. Der er en præisoleret varmtvandsbeholder af mærket Metro 60 liter.

El

- Hårde hvidevarer

Status: Der er køleskab m. frostboks og komfur, begge over 10 år. Ved udskiftning af hårde hvidevarer bør vælges lavenergi mærket med A+, A++, eller A+++.

Vand

- Vand

Status: Der er toilet i bygningen.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1965
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 65 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 65 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Arealet er 65 m2.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100082858
Gyldigt 10 år fra: 31-05-2008
Energikonsulent: Ejvind Endrup Firma: Murbyg ApS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af sommerhuse skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 10 årgammel.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter.Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?
Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.sparenergi.dk

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeneninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser
Inspiration til energibesparelser kan findes på www.sparenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent:	Ejvind Endrup	Firma:	Murbyg ApS
Adresse:	Bygmestervej 2, 1 sal 2400 København NV	Telefon:	40881230
E-mail:	info@murbyg.dk	Dato for bygningsgennemgang:	29-05-2008

Energikonsulent nr.: 102404

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.