Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Solovej 3
Postnr./by:	8400 Ebeltoft
BBR-nr.:	706-010648
Energimærkning nr.:	100083692
Gyldigt 10 år fra:	05-06-2008
Energikonsulent:	Jørn Stig Jensen

Firma: STIGCON ApS

Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

A er det bedst opnåelige energimærke, herefter B osv. og G er det dårligste.

Kommentarer til energimærkningen

Ejendommen er et sommerhus opført i år 1965, der er om- tilbygget i 1991.

Ved gennemgangen forelå der tegning af den 15-03 1964, men ingen bygningsdelsbeskrivelse.
Isoleringstykkelser er dels opmålt og delt skønnede.

Bygningen anvendes som sommerhus i overensstemmelse med BBR registreringen.

Det opvarmede areal er i overensstemmelse med det i BBR oplyste boligareal.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Vandret loft er isoleret med 100 mm mineraluld. Opmålt på stedet.

- Ydervægge

Status: Ydervægge er skønnet isoleret med 75 mm mineraluld.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Træ vinduer med forskelligt glas / isoleringsruder.
Enkelt gal glas i det lille vindue i soveværelse og i 2 stk. i bad.
Energi-ruder i 6 stk. i havestue.
Øvrige med almindelige termoruder.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100083692
Gyldigt 10 år fra: 05-06-2008
Energikonsulent: Jørn Stig Jensen Firma: STIGCON ApS

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve er ventileret krybekælder med skønnet 50 mm mineraluld.
Terrændæk i bad skønnet uisoleret.

Ventilation

- Ventilation

Status: Naturlig ventilation.

Varme

- Varmeanlæg

Status: El varme.

- Varmt vand

Status: Ældre Metro varmtvandsbeholder, 30 liter el opvarmet.

- Fordelingssystem

Status: El panelradiatorer.

- Automatik

Status: Termostatreguleringer på radiatorer.

Bygningsbeskrivelse

• Opførelsesår:	1965
• År for væsentlig renovering:	1991
• Varme:	Elvarme (kWh)
• Supplerende opvarmning:	Ingen
• Boligareal i følge BBR:	78 m²
• Erhvervsareal ifølge BBR:	0 m²
• Opvarmet areal:	78 m²
• Anvendelse ifølge BBR:	510 | Sommerhus

- Kommentar til BBR-oplysninger:

BBR oplysninger af den 03-06-2008.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100083692
Gyldigt 10 år fra: 05-06-2008
Energikonsulent: Jørn Stig Jensen Firma: STIGCON ApS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af sommerhuse skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 10 årgammel.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter.Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?
Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.sparenergi.dk

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeneninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser
Inspiration til energibesparelser kan findes på www.sparenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent:	Jørn Stig Jensen	Firma:	STIGCON ApS
Adresse:	Lundshøjvej 35	Telefon:	86 36 10 19
E-mail:	stigcon@pc.dk	Dato for bygningsgennemgang:	04-06-2008

Energikonsulent nr.: 102519

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.