Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Ternevej 14
Postnr./by:	4671 Strøby
BBR-nr.:	336-003708
Energimærkning nr.:	100084519
Gyldigt 10 år fra:	11-06-2008
Energikonsulent:	Stig Tange

Firma: OBH Ingeniørservice A/S

Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

A er det bedst opnåelige energimærke, herefter B osv. og G er det dårligste.

Kommentarer til energimærkningen

Fritidshuset er i 1 plan, opført år 2008 og på i alt 94 m² - jf. PLANET-Huse A/S.

Bygningsejer var til steder ved besigtigelsen.

Ved besigtigelsen blev forelagt plantegning og snittegning af 24/10-2007 samt bygningsbeskrivelse af 22/5-2008.

Disse oplysninger er anvendt til vurdering af isoleringsforhold i de skjulte konstruktioner angående ydervægge, skråvægge, terrændæk og varmeanlæg.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Skråvægge er isoleret med 240 mm mineraluld Lampda 37.

- Ydervægge

Status: Lette ydermure er isoleret med 165 mm mineraluld Lampda 37.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Bygningen er elopvarmet via termostatstyrede elpaneler som fabrikat Siemens.
Opvarmingen er suppleret med el-gulvvarme og en luft/luft varmepumpe placeret i mellemgang som fabrikat Appliance 14000A PTC med rumføler samt en brændeovn i stue.

- Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk er isoleret med 220 mm polystyren, sundolitt S60 og 45 mm mineraluld Lampda 37.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100084519
Gyldigt 10 år fra: 11-06-2008
Energikonsulent: Stig Tange Firma: OBH Ingeniørservice A/S

Terrændæk i bad er isoleret med 220 mm polystyren sundolitt S60.

Ventilation

- Ventilation

Status: Luftudskiftningen sker ved naturlig ventilation og gennem ventil i loft samt ved almindelig brug af vinduer, døre, emhætte og aftræk til vådrum.

Varme

- Varmt vand

Status: Det varme vand produceres i en præisoleret el-vandvarmtvandsbeholder af fabrikat Metro, 60 liter fra 2007. Varmtvandsbeholder er placeret i teknikrum.

- Fordelingssystem

Status: Der er gulvvarme i bad og bryggers - jf. ejer.

- Automatik

Status: Der er termostater på el-paneler.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2008
- År for væsentlig renovering: 0
- Varme:
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 94 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 94 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Der er ikke udskrevet BBR-oversigt fra Registret på nuværende tidspunkt.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100084519
Gyldigt 10 år fra: 11-06-2008
Energikonsulent: Stig Tange Firma: OBH Ingeniørservice A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af sommerhuse skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 10 årgammel.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter.Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?
Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.sparenergi.dk

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeneninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser
Inspiration til energibesparelser kan findes på www.sparenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent:	Stig Tange	Firma:	OBH Ingeniørservice A/S
Adresse:	Rugvænget 30 2630 Taastrup	Telefon:	70217262
E-mail:	stt@obh-gruppen.dk	Dato for bygningsgennemgang:	23-05-2008

Energikonsulent nr.: 101525

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.