# Energimærkning



## Energimærkning for følgende ejendom:



| | |
|---|---|
| Adresse: | Ramsbjergsvinget 21 |
| Postnr./by: | 3370 Melby |
| BBR-nr.: | 260-003636 |
| Energimærkning nr.: | 100085521 |
| Gyldigt 10 år fra: | 17-06-2008 |
| Energikonsulent: | Michael Nordlien Brüel Firma: RIOS A/S |

## Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

## Energimærke

Lavt forbrug




Højt forbrug

A er det bedst opnåelige energimærke, herefter B osv. og G er det dårligste.

## Kommentarer til energimærkningen

Huset er et fritliggende sommerhus opført i 1969, tilbygget i 1977 og istandsat inden for de sidste par år.

Bygningen anvendes udelukkende til fritidsbeboelse (sommerhus).

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Sommerhuset har bjælkespær - der er iflg. vedlagte tegninger isoleret i skråvæggene med 75 mm mineraluld.

- Ydervægge

Status: Sommerhuset har let facade (træ) - der er iflg. vedlagte tegninger isoleret indvendigt med 75 mm mineraluld.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Alle vinduer er i træ og med termoruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Sommerhuset har terrændæk - det er iflg. vedlagte tegninger isoleret i gulvkonstruktionen med 75 mm mineraluld.

- Kælder

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 100085521
Gyldigt 10 år fra: 17-06-2008
Energikonsulent: Michael Nordlien Brüel Firma: RIOS A/S

Status: Ingen kælder.

## Ventilation

- Ventilation

Status: Naturlig ventilation.

## Varme

- Varmeanlæg

Status: Sommerhuset opvarmes med el. Der forefindes en brændeovn som kan benyttes til at supplere opvarmningen.

- Varmt vand

Status: Der forefindes en varmtvandsbeholder.

## El

- Hårde hvidevarer

Status: Følgende hårde hvidevarer der ingår i boligen er ej oplyst.

## Bygningsbeskrivelse

| | |
|---|---|
| • Opførelsesår: | 1969 |
| • År for væsentlig renovering: | |
| • Varme: | Elvarme (kWh) |
| • Supplerende opvarmning: | Brænde (Krm.) |
| • Boligareal i følge BBR: | 61 m² |
| • Erhvervsareal ifølge BBR: | 0 m² |
| • Opvarmet areal: | 61 m² |
| • Anvendelse ifølge BBR: | 510 \| Sommerhus |

• Kommentar til BBR-oplysninger:

BBR stemmer overens med de faktiske forhold.

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 100085521
Gyldigt 10 år fra: 17-06-2008
Energikonsulent: Michael Nordlien Brüel Firma: RIOS A/S

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af sommerhuse skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 10 årgammel.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter.Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

## Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?
Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.sparenergi.dk

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeneninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser
Inspiration til energibesparelser kan findes på www.sparenergi.dk

## Energikonsulent og gyldighed

| | | | |
|---|---|---|---|
| Energikonsulent: | Michael Nordlien Brüel | Firma: | RIOS A/S |
| Adresse: | Willemoesgade 47 2100 København Ø | Telefon: | 35 38 79 88 |
| E-mail: | energi@rios.dk | Dato for bygningsgennemgang: | 15-05-2008 |

Energikonsulent nr.: 101793

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.