Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Klitvej 5
Postnr./by:	3100 Hornbæk
BBR-nr.:	217-228506
Energimærkning nr.:	100087816
Gyldigt 10 år fra:	01-07-2008
Energikonsulent:	Claus Vinderskov

Firma: Arkitektfirma m.a.a. ApS Claus Vinderskov

Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

A er det bedst opnåelige energimærke, herefter B osv. og G er det dårligste.

Kommentarer til energimærkningen

Udover Boligarealet på 117kvm kan Annekset på 33kvm også opvarmes fra Hornbæk fjernvarme

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Der er 200mm isolering i taget

- Ydervægge

Status: Der er 150mm isolering i ydervægge

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Alle vinduer og udv.døre har lavenergiruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve er isolerede med 500mm lecanødder,komprimeret

- Kælder

Status: Der er ingen kælder

Ventilation

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100087816
Gyldigt 10 år fra: 01-07-2008
Energikonsulent: Claus Vinderskov Firma: Arkitektfirma m.a.a. ApS Claus Vinderskov

- Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation,samt emhætte og mekanisk udsugning fra badeværelser.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Der er fjernvarme fra Hornbæk fjernvarme. Der er gulvvarme overalt og ingen radiatorer også i Annekset. Der er supplerende varme fra en pejs.

- Varmt vand

Status: Varmt vand fra en Metro varmvandsbeholder på 160 liter fra 2001 der opvarmes via fjernvarme.

- Fordelingssystem

Status: Alle varmerør løber i gulve.Der er nyere cirkulationspumpe.

- Automatik

Status: Der er automatik til sænkning af temperaturen i alle rum.

El

- Hårde hvidevarer

Status: Vaskemaskine - tørretumbler er mindre end 5år gamle. Opvaskemaskine - køle/fryseskab - ovn - elkogeplader - emhætte er alle over 5år gamle. Ved udskiftning af hvidevarer bør vælges hvidevarer med energimærket A, A+, A++, hvor A++ er mærket for de apperater der bruger mindst el. Se www.hvidevarerpriser.dk

Vand

- Vand

Status: Der er 3stk toiletter med lille/stor skyl.

Vedvarende energi

- Solvarme

Status: Der er ingen solvarmeanlæg.

- Varmepumpe

Status: Der er ingen varmepumpe.

- Solceller

Status: Der er ingen solcelleanlæg.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100087816
Gyldigt 10 år fra: 01-07-2008
Energikonsulent: Claus Vinderskov Firma: Arkitektfirma m.a.a. ApS Claus Vinderskov

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2002
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Fjernvarme (MWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Klv.)
- Boligareal i følge BBR: 117 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 117 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100087816
Gyldigt 10 år fra: 01-07-2008
Energikonsulent: Claus Vinderskov Firma: Arkitektfirma m.a.a. ApS Claus Vinderskov

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af sommerhuse skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 10 årgammel.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter.Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?
Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.sparenergi.dk

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeneninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser
Inspiration til energibesparelser kan findes på www.sparenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent:	Claus Vinderskov	Firma:	Arkitektfirma m.a.a. ApS Claus Vinderskov
Adresse:	Kystvej 6D 3100 Hornbæk	Telefon:	49702195
E-mail:	vinderskov@teliamail.dk	Dato for bygningsgennemgang:	30-06-2008

Energikonsulent nr.: 101336

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.