



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Apollovej 48
Postnr./by: 8420 Knebel
BBR-nr.: 706-011716
Energimærkning nr.: 100087984
Gyldigt 10 år fra: 02-07-2008
Energikonsulent: Klaus Purup



Firma: Arkitektfirmaet PURUP

Oplyst varmekonsum

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklete metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forenklete metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele. Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vinter-sæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

A er det bedst opnåelige energimærke, herefter B osv. og G er det dårligste.

Kommentarer til energimærkningen

Bygningen er et sommerhus opført i 2007.

Der er udført transmissionstabsberegning af bygherre efter den forenklete metode for sommerhuse, som er godkendt af Syddjurs kommune d.15/8 2007. Alle konstruktionsdele er besigtiget, og sammenholdt med de udleverede tegninger og beskrivelser skønnes de at overholde bygningsreglementets isoleringskrav på opførelsestidspunktet.

Gulve, ydervægge og lofter kan ikke besigtiges på grund af lukkede konstruktioner, og alle isoleringstykkelserne er derfor baseret på de udleverede tegninger og beskrivelser.

Ejer har ikke oplyst noget energiforbrug, da sommerhuset er nyt.

Da ejendommen forudsættes anvendt som sommerhus, er der ikke udført beregninger af energiforbruget.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

• Tag og loft

Status: Loftet følger taghældningen og er isoleret med 195 mm mineraluld

• Ydervægge

Status: Ydervægge er lette med bræddebeklædning ud- og indvendigt. Væggene er isoleret med 140 mm mineraluld

• Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer er trævinduer med energiruder klasse A mærket 10-07



Energimærkning nr.: 100087984

Gyldigt 10 år fra: 02-07-2008

Energikonsulent: Klaus Purup

Firma: Arkitektfirmaet PURUP

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve er trægulve med 190 mm isolering kl 34.

- Kælder

Status: Der er ventileret hulrum under trægulve

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation i alle rum med friskluftventiler. Disse bør stå åbne, når bygningen ikke anvendes for at undgå kondensskader.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Bygningen er elopvarmet med elpaneler, og der er elgulvarme i badeværelser. Det anbefales at afbryde for elgulvvarmen, når huset ikke benyttes for at spare på elforbruget. Der er opsat en brændeovn i stuen. Det anbefales at fyre med brænde i kolde perioder for at spare på elforbruget.

- Varmt vand

Status: Varmt vand opvarmes med el. Der er en præ-isoleret varmtvandsbeholder på 110 liter af mærket METRO.

- Automatik

Status: Elpaneler er styret af termostater.

El

- Hårde hvidevarer

Status: Alle hvidevarer er fra husets opførelse med undtagelse af vaskemaskine (5-10 år)

Vand

- Vand

Status: 2 stk. toiletter med lavt forbrug (to skyl)

Bygningsbeskrivelse

• Opførelsesår: 2007

• År for væsentlig renovering:

• Varme: Elvarme (kWh)



Energimærkning nr.: 100087984
Gyldigt 10 år fra: 02-07-2008
Energikonsulent: Klaus Purup

Firma: Arkitektfirmaet PURUP

- Supplerende opvarmning: Brænde (Skr.)
- Boligareal i følge BBR: 77 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 77 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:



Energimærkning nr.: 100087984
Gyldigt 10 år fra: 02-07-2008
Energikonsulent: Klaus Purup

Firma: Arkitektfirmaet PURUP



Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af sommerhuse skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 10 år gammel.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter. Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?

Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.spareenergi.dk

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder, andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser

Inspiration til energibesparelser kan findes på www.spareenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent: Klaus Purup
Adresse: Planetvej 47 8400 Ebeltøft
E-mail: kpurup@mail.dk

Firma: Arkitektfirmaet PURUP
Telefon: 86 33 75 08
Dato for bygningsgennemgang: 11-06-2008

Energikonsulent nr.: 102301

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.