Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Folden 6
Postnr./by:	3100 Hornbæk
BBR-nr.:	217-026792
Energimærkning nr.:	100088095
Gyldigt 10 år fra:	02-07-2008
Energikonsulent:	Peter Høeg Hagen
Firma:	Peter Høeg Hagen

Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

A er det bedst opnåelige energimærke, herefter B osv. og G er det dårligste.

Kommentarer til energimærkningen

Bygningen er et finsk produceret bjælke-sommerhus opført i 2005.

Bygningen anvendes udelukkende som sommerhus.

Det opvarmede areal er lig boligarealet angivet i BBR-meddelelsen.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Skråvægge (til kip) er isoleret med 200 mm isolering jfr. ejer.

- Ydervægge

Status: Ydervægge består af 70x145 mm blokhusplanker +indvendig stolpekonstruktion med 150 mm isolering, jfr. ejer.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduerne består af 1 og 2 fags vinduer. Det skønnes at det er termoruder der er isat vinduer og døre.

- Gulve og terrændæk

Status: Trægulvene er isoleret med 100 mm isolering mellem strøere. Det skønnes at der er tilsvarende 100 mm isolering ved flisegulvene på badeværelser og entre.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100088095
Gyldigt 10 år fra: 02-07-2008
Energikonsulent: Peter Høeg Hagen Firma: Peter Høeg Hagen

Ventilation

- Ventilation

Status: Ventilation er naturlig. Der er emhætte i køkken samt el-ventilatorer på badeværelserne.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Bygningen opvarmes med el-varme med elradiatoren samt el-gulvvarme ved flisegulvene.

- Varmt vand

Status: Varmt brugsvand opvarmes med 2 stk. 110 liters varmtvandsbeholdere mrk. Metro fra 2003.

- Automatik

Status: Der er termostater ved radatorerne samt ved el-gulvvarmen.

El

- Hårde hvidevarer

Status: Vaskemaskine, opvaskemaskine, køle/frys (lavenergi), el-ovn, ceramiske kogeplader samt emhætte er 0-5 år jfr. ejer.

Vand

- Vand

Status: Begge toiletter er med lavt skylleforbrug.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2005
- År for væsentlig renovering: 0
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 87 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 87 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100088095
Gyldigt 10 år fra: 02-07-2008
Energikonsulent: Peter Høeg Hagen Firma: Peter Høeg Hagen

Det skønnes at boligarealet angivet i BBR-meddelelsen er lig med de faktiske forhold.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100088095
Gyldigt 10 år fra: 02-07-2008
Energikonsulent: Peter Høeg Hagen Firma: Peter Høeg Hagen

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af sommerhuse skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 10 årgammel.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter.Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?
Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.sparenergi.dk

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeneninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser
Inspiration til energibesparelser kan findes på www.sparenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent:	Peter Høeg Hagen	Firma:	Peter Høeg Hagen
Adresse:	Louisevej 1 3050 Humlebæk	Telefon:	49 16 18 70
E-mail:	chinacat@image.dk	Dato for bygningsgennemgang:	01-07-2008

Energikonsulent nr.: 101463

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.