Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Samsøvej 14
Postnr./by:	8400 Ebeltoft
BBR-nr.:	706-013635
Energimærkning nr.:	100089743
Gyldigt 10 år fra:	14-07-2008
Energikonsulent:	Carsten Stig Jensen Firma: STIGCON ApS

Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

A er det bedst opnåelige energimærke, herefter B osv. og G er det dårligste.

Kommentarer til energimærkningen

Ejendommen er et sommerhus opført i 1998. Der foreligger ingen tegninger eller bygningsbeskrivelser og isoleringstilstand i utilgængelige bygningsdele skønnes efter besigtigelsen at opfylde isoleringskravet på opførelsestidspunktet.

Energimærket er F da husets isoleringsværdier vurderes at opfylde bygningsreglementes (BRS98) krav til isolering gældende til 01-01-2006.

Bygningens anvendelse er i overensstemmelse med BBR registreringen.

Sommerhuset er velholdt og iht. opførelsestidspunktet velisoleret.

Det opvarmede areal er iht. til det i BBR registrerede boligareal.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Skrålofter skønnes isoleret med 150 mm.

- Ydervægge

Status: Ydervægge skønnes isoleret med 100 mm

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Trævinduer med termoruder.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100089743
Gyldigt 10 år fra: 14-07-2008
Energikonsulent: Carsten Stig Jensen Firma: STIGCON ApS

- Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk skønnes isoleret med 75 mm.

Ventilation

- Ventilation

Status: Naturlig ventilation.

Varme

- Varmeanlæg

Status: El-varme fra el-paneler. Supplerende varme fra brændeovn. Der er gulvvarme i badeværelse og gæstetoilet.

- Varmt vand

Status: 100 ltr. Vølund Type QME QUATTRO 100 år 1997.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1998
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Klv.)
- Boligareal i følge BBR: 87 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 87 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

BBR ejermeddelelse af 07-07-2008

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100089743
Gyldigt 10 år fra: 14-07-2008
Energikonsulent: Carsten Stig Jensen Firma: STIGCON ApS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af sommerhuse skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 10 årgammel.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter.Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?
Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.sparenergi.dk

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeneninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser
Inspiration til energibesparelser kan findes på www.sparenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent:	Carsten Stig Jensen	Firma:	STIGCON ApS
Adresse:	Lundshøjvej 35	Telefon:	86 36 10 19
E-mail:	stigcon@pc.dk	Dato for bygningsgennemgang:	07-07-2008

Energikonsulent nr.: 101771

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.