



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Åvangen 32
Postnr./by: 3250 Gilleleje
BBR-nr.: 270-013272
Energimærkning nr.: 100090716
Gyldigt 10 år fra: 22-07-2008
Energikonsulent: Claus Vinderskov



Firma: Arkitektfirma m.a.a. ApS Claus Vinderskov

Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklete metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele. Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vinter-sæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

A er det bedst opnåelige energimærke, herefter B osv. og G er det dårligste.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Der er 50mm isolering i taget

- Ydervægge

Status: Der er 75 - 125mm isolering i ydervægge.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Der er 1lag glas-alm termoruder-lavenergiruder i huset.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve er isoleret med 50mm isolering.

- Kælder

Status: Der er krybekælder.

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation og mekanisk udsugning fra badeværelse.

Varme

- Varmeanlæg



Energimærkning nr.: 100090716

Gyldigt 10 år fra: 22-07-2008

Energikonsulent: Claus Vinderskov

Firma: Arkitektfirma m.a.a. ApS Claus Vinderskov

Status: Der er elvarme også i Annekset. gulvvarme i badeværelset (el) Der er supplerende varme fra en brændeovn.

- Varmt vand

Status: Der er en Metro varmvandsbeholder

- Fordelingssystem

Status: Der er elpaneler med termostatstyring.

- Automatik

Status: Der er ingen automatik til sænkning af temperaturen.

El

- Hårde hvidevarer

Status: Opvaskemaskine-køleskab m. frostboks-elbageovn-elkogeplader alt er under 5år gammel. Ved udskiftning af hvidevarer bør vælges hvidevarer med energimærket A, A+, A++, hvor A++ er mærket for de apparater der bruger mindst el. Se www.hvidevarerpriser.dk

Vand

- Vand

Status: Der er 1stk toilet med lille/stor skyl.

Vedvarende energi

- Solvarme

Status: Der er ingen solvarmeanlæg.

- Varmepumpe

Status: Der er ingen varmpumpe.

- Solceller

Status: Der er ingen solcelleanlæg.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1966
- År for væsentlig renovering: 1972
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Klv.)



Energimærkning nr.: 100090716
Gyldigt 10 år fra: 22-07-2008
Energikonsulent: Claus Vinderskov

Firma: Arkitektfirma m.a.a. ApS Claus Vinderskov

- Boligareal i følge BBR: 65 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 65 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:



Energimærkning nr.: 100090716
Gyldigt 10 år fra: 22-07-2008
Energikonsulent: Claus Vinderskov

Firma: Arkitektfirma m.a.a. ApS Claus Vinderskov

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af sommerhuse skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 10 år gammel.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter. Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?

Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.spareenergi.dk

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder, andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser

Inspiration til energibesparelser kan findes på www.spareenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent: Claus Vinderskov
Adresse: Kystvej 6D 3100 Hornbæk
E-mail: vinderskov@teliamail.dk

Firma: Arkitektfirma m.a.a. ApS Claus Vinderskov
Telefon: 49702195
Dato for bygningsgennemgang: 22-07-2008

Energikonsulent nr.: 101336

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.