Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Tornbjerrevej 76
Postnr./by:	6960 Hvide Sande
BBR-nr.:	760-010949
Energimærkning nr.:	100091818
Gyldigt 10 år fra:	04-08-2008
Energikonsulent:	Anders Møller

Firma: botjek Haderslev

Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

A er det bedst opnåelige energimærke, herefter B osv. og G er det dårligste.

Kommentarer til energimærkningen

Bygning er nyopført. Bygningens energiforbrug lever op til bestemmelserne i bygningsreglement .
Ved gennemgang af bygningen forelå Tegninger:
Tegning nr. HP .03 plan og facade mål 1:100 dato 14-01-2008
Tegning nr. HP. 04 snittet mål 1:50 dato 14-01-2008

Sommerhuset er energimærket efter den forenklede metode som beskrevet under Beregnet varmeforbrug.
Energimærke er F, da huset opfylder de gældende specifikke krav i det nye bygningsreglement.

Bygningen anvendes som sommerhus.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Taget er tagpap og loftet er isoleret med 215 mm, og loftbeklædning er 16 mm brædder.

- Ydervægge

Status: Ydermuren består af 25 mm beklædningsbrædder, 165 mm isolering og 16 mm træbeklædning.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer er træ/aluminium med lavenergiruder.

- Gulve og terrændæk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100091818
Gyldigt 10 år fra: 04-08-2008
Energikonsulent: Anders Møller Firma: botjek Haderslev

Status: Terrændækket består af glittet betonlag og 220 mm sundolit (isolering) med gulvbelægning som klinker og træ.

Ventilation

- Ventilation

Status: Huset er med naturlig ventilation.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Huset er opvarmet med varmepumpe og elradiatorer samt suppleret med brændeovn som er placeret i stuen. Der er gulvvarme i entre, køkken og badeværelse.

- Varmt vand

Status: Varmvarmtvandsforsyningen sker fra en præisoleret beholder, der er placeret ved jorvarmepumpen i teknikrum.

- Automatik

Status: Der er termostater på elradiatorerne.

El

- Hårde hvidevarer

Status: Hårde hvidvare er af nyere dato.
I forbindelse med anskaffelse af nye elapparater, kan det oplyses, at hårde hvidevarer er EU-mærket med hensyn til energiforbrug. Skalaen går fra A++ til G, med A++ som det med det laveste energiforbrug. Elselskabet har en liste over de elapparater der er på markedet, hvor der både oplyses om elforbruget og om eventuelt vandforbrug. Informationen er gratis.
Der henvises i øvrigt til www.sparel.dk.

Vand

- Vand

Status: Der er installeret to-skyls toiletter.

Vedvarende energi

- Varmepumpe

Status: Der er jordvarmeanlæg mærket IVT Greenline E7.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2008

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100091818
Gyldigt 10 år fra: 04-08-2008
Energikonsulent: Anders Møller Firma: botjek Haderslev

- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Klv.)
- Boligareal i følge BBR: 106 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 106 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100091818
Gyldigt 10 år fra: 04-08-2008
Energikonsulent: Anders Møller Firma: botjek Haderslev

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af sommerhuse skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 10 årgammel.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter.Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?
Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.sparenergi.dk

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeneninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser
Inspiration til energibesparelser kan findes på www.sparenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent:	Anders Møller	Firma:	botjek Haderslev
Adresse:	Rådhuscentret 41 6500 Vojens	Telefon:	74 54 28 15
E-mail:	a.moller@post7.tele.dk	Dato for bygningsgennemgang:	19-07-2008

Energikonsulent nr.: 101383

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.