Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Vildrosevej 27
Postnr./by:	5400 Bogense
BBR-nr.:	480-002555
Energimærkning nr.:	100092140
Gyldigt 10 år fra:	06-08-2008
Energikonsulent:	Jesper Evald

Firma: Ingeniørfirmaet Jesper Evald A/S

Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

A er det bedst opnåelige energimærke, herefter B osv. og G er det dårligste.

Kommentarer til energimærkningen

Bygningen er et fritliggende sommerhus i 1 plan opført år 1996 på ialt 61 kvm.

Sommerhuse, som opfylder de specifikke energikrav i BR-S 98 gældende indtil 01-01-2006 energimærkes med som F. Sommerhuse, som ikke opfylder ovenstående krav energimærkes med G

Det var ved bygningsgennemgangen ikke muligt at besigtige isoleringsforhold angående ydervægge, terrændæk og lofter. Disse konstruktioner er derfor skønnet baseret på tegninger og ejeroplysninger. Kun et destruktivt indgreb vil kunne verificere forholdene, og der kan derfor forekomme afvigelser fra de faktiskeforhold

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Paralelloftet er isoleret med 150 mm. Isoleringsforhold er baseret på ejeroplysninger.

- Ydervægge

Status: Ydervæggen er opført som en let ydervæg, der er isoleret med 100 mm. Isoleringsforhold er baseret på ejeroplysninger

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Bygningen har udelukkende 2 lags termoruder

- Gulve og terrændæk

Status: Gulv mod krybekælder/ventileret hulrum er et lukket bjælkelag med 100 mm isolering.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100092140
Gyldigt 10 år fra: 06-08-2008
Energikonsulent: Jesper Evald Firma: Ingeniørfirmaet Jesper Evald A/S

Isoleringsforhold er baseret på ejeroplysninger.

Ventilation

- Ventilation

Status: Den naturlige ventilation sker gennem tilfældige utætheder i klimaskærmen

Varme

- Varmeanlæg

Status: Sommerhuset er El-opvarmet. Opvarmningen sker ved termostatstyrede væghængte elpaneler. Anlægget er fra bygningens opførelsesår 1996. Opvarmningen er suppleret med en brændeovn.

- Varmt vand

Status: Det varme brugsvand produceres i en præisoleret El-varmtvandsbeholder på ca. 30 liter, der vurderes at være fra 1996 og placeret ved badeværelse. Beholderens størrelse og isolering er skønnet.

- Automatik

Status: Alle radiatorer er forsynet med termostatventiler. Der er registreret 5 radiatorer .

El

- Hårde hvidevarer

Status: Alle hårde hvidevarer vurderes fra sommerhusets opførelsesår 1996.

Vand

- Vand

Status: Toiletter er med middel skyllemængde på mellem 6 - 8 liter

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1996
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Klv.)
- Boligareal i følge BBR: 61 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 61 m²

Energimærkning



Energimærkning nr.:	100092140		
Gyldigt 10 år fra:	06-08-2008		
Energikonsulent:	Jesper Evald	Firma:	Ingeniørfirmaet Jesper Evald A/S

- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus

- Kommentar til BBR-oplysninger:

De registreringer og opmålinger på sommerhuset, der er foretaget i forbindelse med energimærkningen, er i god overensstemmelse med BBR-Oversigten.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100092140
Gyldigt 10 år fra: 06-08-2008
Energikonsulent: Jesper Evald Firma: Ingeniørfirmaet Jesper Evald A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af sommerhuse skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 10 årgammel.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter.Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?
Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.sparenergi.dk

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeneninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser
Inspiration til energibesparelser kan findes på www.sparenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent:	Jesper Evald	Firma:	Ingeniørfirmaet Jesper Evald A/S
Adresse:	Stenkobbel 6 6440 Augustenborg	Telefon:	74474940
E-mail:	je@bo-syn.dk	Dato for bygningsgennemgang:	04-08-2008

Energikonsulent nr.: 101302

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.