



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Frede Juels Vej 324
 Postnr./by: 8700 Horsens
 BBR-nr.: 766-014400
 Energimærkning nr.: 100094567
 Gyldigt 10 år fra: 26-08-2008
 Energikonsulent: Knud C. Sandager

Firma: Knud C. Sandager



Oplyst varmekonsum

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklete metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forenklete metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele. Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vinter-sæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

A er det bedst opnåelige energimærke, herefter B osv. og G er det dårligste.

Kommentarer til energimærkningen

Sommerhuset er total ombygget/nyopført i 1997. Derudover er der foretaget en tilbygning ifb. med udhus og overdækning i 2004. Sommerhuset fremstår i tidtypiske overflader og konstruktioner.

Det oplyste forbrug er incl. alm. daglig el til husholdning.

Det beregnede energiforbrug kan variere væsentlig fra det oplyste energiforbrug. Ved beregning af energimærker er alle rum som indgår i beregningen forudsat opvarmet til mellem 20 til 21 grader. Der kan være store forskelle mellem denne forudsætning og den faktiske brugeradfærd med hensyn til opvarmning og udluftning af boligen samt forbrug af det varme vand.

Brændeovn

Der er ikke indregnet supplerende varmetilskud fra evt. brug af brændeovn. Til orientering giver 1 rummeter tørt bølgebrænde ca. 1.000 kwh varme og kun ca. det halve med 1 rummeter granbrænde – alt afhængig af brændets kvalitet, brændeovnens effekt og fyringsteknikken.

Sommerhuset er energimærket efter den forenklete metode som beskrevet under Beregnet varmekonsum. Energimærket er F2, da det opfylder de specifikke krav i bygningsreglementet BR-S 98.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

• Tag og loft

Status: Taget er opbygget med tagbelægning med eternit på lægter og bjælkespær. Der er i henhold til udleveret beskrivelse isoleret med 125mm, dampspærre og trælofter.

• Ydervægge



Energimærkning nr.: 100094567
 Gyldigt 10 år fra: 26-08-2008
 Energikonsulent: Knud C. Sandager Firma: Knud C. Sandager

Status: Ydervægge er opbygget som træstolpekonstruktion med udvendig træbeklædning, vindtæt pap, 100mm isolering og indvendig beklædt med dampspærre og træbeklædning.

• Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer er monteret med alm. 2 lags termoruder.

• Gulve og terrændæk

Status: Gulve er trægulv på strøer over ventileret hulrum. Der er isoleret med 100mm. I badeværelse er der klinker på beton med elvarme i gulvet.

Ventilation

• Ventilation

Status: Ventilation er naturlig ventilation som kommer igennem døre og vinduer samt gennem emhætte og aftræk fra baderum.

Varme

• Varmeanlæg

Status: Sommerhuset er opvarmet med elvarme. Derudover er der supplerende varme fra brændeovn.

• Varmt vand

Status: Varmt vand er etableret fra elopvarmet 30 liters varmvandsbeholder.

• Automatik

Status: Der automatik på elradiatorer.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1997
- År for væsentlig renovering: 0
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 65 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 65 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:



Energimærkning nr.: 100094567
Gyldigt 10 år fra: 26-08-2008
Energikonsulent: Knud C. Sandager

Firma: Knud C. Sandager





Energimærkning nr.: 100094567
Gyldigt 10 år fra: 26-08-2008
Energikonsulent: Knud C. Sandager

Firma: Knud C. Sandager



Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af sommerhuse skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 10 år gammel.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter. Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?

Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.spareenergi.dk

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder, andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser

Inspiration til energibesparelser kan findes på www.spareenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent: Knud C. Sandager
Adresse: Vejlevej 26 8700 Horsens
E-mail: sandager@bilskirner.dk

Firma: Knud C. Sandager
Telefon: 76 260 260
Dato for bygningsgennemgang: 20-08-2008

Energikonsulent nr.: 101972

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.