Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Dalsvinget 2
Postnr./by:	3400 Hillerød
BBR-nr.:	219-009658
Energimærkning nr.:	100095897
Gyldigt 10 år fra:	04-09-2008
Energikonsulent:	Jan Chrillesen

Firma: Consult-88 ApS

Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

A er det bedst opnåelige energimærke, herefter B osv. og G er det dårligste.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Tagkonstruktionen er et saddeltag med gitterspærfag. Isoleringen i loftrummet er 150 - 200 mm mineraluld.

- Ydervægge

Status: Ydervæggene er lette. Isoleringstykkelsen i ydervæggene er oplyst til 150 mm.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduerne mod nord, øst og 1 vindue mod syd er med energiruder. De øvrige døre og vinduer er forsynede med 2 lag alm. termoruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulvkonstruktionen er dels krybekælderkonstruktion og dels terrændæk. Størstedelen af gulvene er isolerede med 150 mm mineraluld iflg. nuværende ejer. De øvrige gulve skønnes isolerede med 100 mm mineraluld.

Ventilation

- Ventilation

Status: Huset har tvungen ventilation, idet varmen fra afkastluften genvindes via en varmepumpe.

Varme

- Varmeanlæg

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100095897
Gyldigt 10 år fra: 04-09-2008
Energikonsulent: Jan Chrillesen Firma: Consult-88 ApS

Status: Hovedvarmeforsyningen er en Genvex varmepumpe. Varmen fra afkastluft og udeluft genvindes til opvarmning og varmt vand. Som supplerende varmekilde er der dels en brændeovn og dels elektrisk gulvvarme i badeværelset.

- Automatik

Status: Varmepumpeanlægget er termostatreguleret.

El

- Hårde hvidevarer

Status: Køle-fryseskabet er under 5 år gammelt og i energiklasse A. Der er keramiske kogeplader - ligeledes i energiklasse A. De øvrige medfølgende hårde hvidevarer er under 5 år gamle. Hvis der skal anskaffes nye elapparater, skal jeg gøre opmærksom på, at køleskabe, kummefrysere, opvaskemaskiner, fryseskabe, køle/svaleskabe og vaskemaskiner alle er EU-mærket med hensyn til energiforbrug. Skalaen går fra A til G, med A som det laveste. Dit Elselskab kan tilsende dig en liste over de elapparater der er på markedet, hvor der både oplyses om elforbrug og om eventuelt vandforbrug. Informationen er gratis.

Vand

- Vand

Status: Toiletter er lavtforbrugende med stort/ lille skyl.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1973
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Krm.)
- Boligareal i følge BBR: 71 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 71 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100095897
Gyldigt 10 år fra: 04-09-2008
Energikonsulent: Jan Chrillesen Firma: Consult-88 ApS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af sommerhuse skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 10 årgammel.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter.Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?
Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.sparenergi.dk

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeneninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser
Inspiration til energibesparelser kan findes på www.sparenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent:	Jan Chrillesen	Firma:	Consult-88 ApS
Adresse:	Lobovej 6	Telefon:	48 14 18 25
E-mail:	post@consult-88.dk	Dato for bygningsgennemgang:	04-09-2008

Energikonsulent nr.: 100199

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.