Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Egevej 19
Postnr./by:	9690 Fjerritslev
BBR-nr.:	849-073084
Energimærkning nr.:	100099759
Gyldigt 10 år fra:	07-10-2008
Energikonsulent:	Carl Johan Sørensen Firma: Teknikergruppen Nord

Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

A er det bedst opnåelige energimærke, herefter B osv. og G er det dårligste.

Kommentarer til energimærkningen

Huset er et nybygget sommerhus og dermed velisoleret iht. krav til sommerhus dvs. huset er velisoleret næsten som et helårshus eller svarende til småhusreglementet fra 1998.

Isolering i skjulte konstruktioner er aflæst på tegninger af bygningskrivelser fra det udførende tømrerfirma.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Tagkonstruktion er isoleret med 200 mm mineralud i kompakt konstruktion over skrå lofter.

- Ydervægge

Status: Ydervægge er isoleret med 150 mm mineraluld i træstolpeskelet.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer er trævinduer med energi A-ruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulvkonstruktion er isoleret med 150 mm polystyrenplader.

Ventilation

- Ventilation

Status: Huset har naturlig ventilation suppleret med ventilation med luft-til-luft varmepumpeanlæg.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100099759
Gyldigt 10 år fra: 07-10-2008
Energikonsulent: Carl Johan Sørensen Firma: Teknikergruppen Nord

Varme

- Varmeanlæg

Status: Huset opvarmes med et luft-til-luft varmepumpeanlæg som er placeret i husets store opholdsrum (stue/køkken-alrum). endvidere er der elradiatorer på værelser. I opholdsrummet er der endvidere en brændeovn (som iøvrigt fungerer fint sammen med luft-til-luft varmepumpen). Der er el-gulvvarme i klinkebelagte gulve.

- Varmt vand

Status: Varmt vand produceres med 160 L præ-isoleret el-vandvarmer, fabrikat Metro.

- Automatik

Status: Radiatorer og luft-til-luft varmepumpe-anlæg reguleres med termostater. Varmepumpeanlægget har også mulighed for at give køling.

Bygningsbeskrivelse

• Opførelsesår:	2005
• År for væsentlig renovering:	
• Varme:	
• Supplerende opvarmning:	Ingen
• Boligareal i følge BBR:	115 m²
• Erhvervsareal ifølge BBR:	0 m²
• Opvarmet areal:	115 m²
• Anvendelse ifølge BBR:	510 | Sommerhus
• Kommentar til BBR-oplysninger:	

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100099759
Gyldigt 10 år fra: 07-10-2008
Energikonsulent: Carl Johan Sørensen Firma: Teknikergruppen Nord

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af sommerhuse skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 10 årgammel.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter.Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?
Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.sparenergi.dk

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeneninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser
Inspiration til energibesparelser kan findes på www.sparenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent:	Carl Johan Sørensen	Firma:	Teknikergruppen Nord
Adresse:	Skrågade 39 9400 Nørresundby	Telefon:	98 17 46 47
E-mail:	teknikergruppen@teknik.dk	Dato for bygningsgennemgang:	01-10-2008

Energikonsulent nr.: 101612

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.