Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Flouvej 2
Postnr./by:	9280 Storvorde
BBR-nr.:	851-633688
Energimærkning nr.:	100099896
Gyldigt 10 år fra:	08-10-2008
Energikonsulent:	Søren Lose

Firma: Energi- & Ingeniørgruppen A/S

Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F eller G.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

A er det bedst opnåelige energimærke, herefter B osv. og G er det dårligste.

Kommentarer til energimærkningen

Bygningen er fra 1973.

Bygningen anvendes til sommerhus, hvor den tidligere ejer har haft helårsstatus.

Bygningen anvendes til sommerhus.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Der skønnes 100 mm isolering (ingen adgang til loftrum).

- Ydervægge

Status: Der skønnes 75 mm isolering.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Alle vinduer og terrassedør er med lavenergiruder.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100099896
Gyldigt 10 år fra: 08-10-2008
Energikonsulent: Søren Lose Firma: Energi- & Ingeniørgruppen A/S

- Gulve og terrændæk

Status: Gulvet består af terrændæk med trægulv eller fliser. Gulvenes isoleringsgrad er skønnet ud fra bygningsreglementet som var gældende, hvor huset blev opført.

Ventilation

- Ventilation

Status: Naturlig ventilation med aftrækskanaler fra køkken og bad.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Der er elvarme i ejendommen med mulighed for supplering med opvarmning i brændeovn.

- Varmt vand

Status: 60 litter elvandvarmer.

- Automatik

Status: Der er termostater på alle radiatorer.

El

- Hårde hvidevarer

Status: Det anbefales at udskifte ældre hårde hvidevarer til nye lavenergi med energimærkning A+ eller A++.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1973
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 76 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 76 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100099896
Gyldigt 10 år fra: 08-10-2008
Energikonsulent: Søren Lose Firma: Energi- & Ingeniørgruppen A/S

- Kommentar til BBR-oplysninger:

BBR oplysningerne om boligareal stemmer overens med det registrerede opvarmede areal.

Energimærkning



Energimærkning nr.:	100099896		
Gyldigt 10 år fra:	08-10-2008		
Energikonsulent:	Søren Lose	Firma:	Energi- & Ingeniørgruppen A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af sommerhuse skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 10 årgammel.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter.Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?
Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.sparenergi.dk

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeneninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser
Inspiration til energibesparelser kan findes på www.sparenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent:	Søren Lose	Firma:	Energi- & Ingeniørgruppen A/S
Adresse:	Drejergangen 1C 2690 Karlslunde	Telefon:	70 20 86 86
E-mail:	sl@eig.dk	Dato for bygningsgennemgang:	07-10-2008

Energikonsulent nr.: 102319

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.